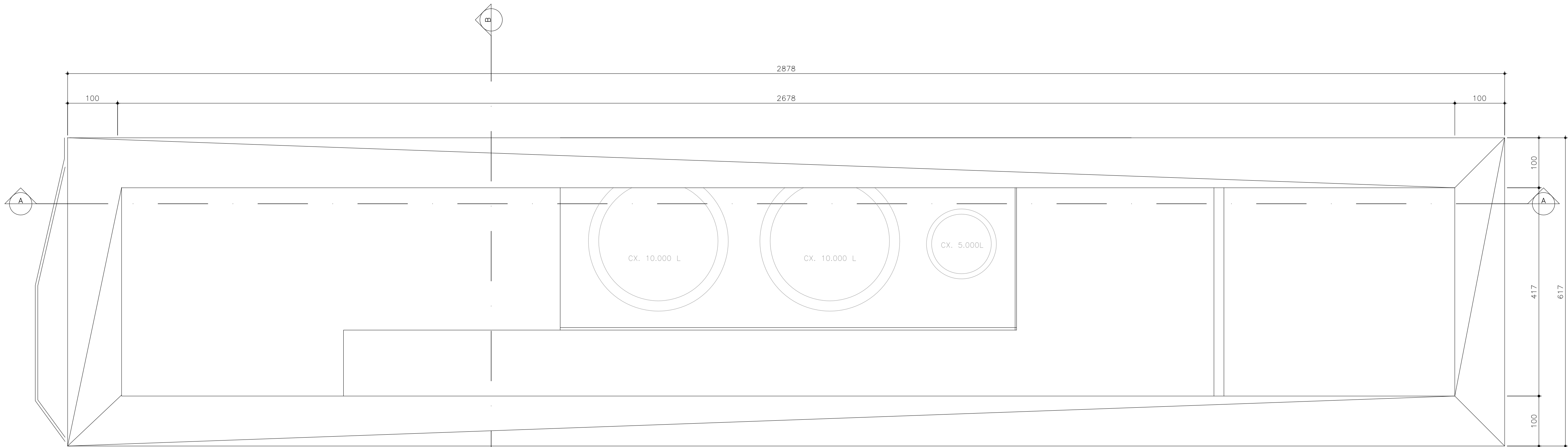
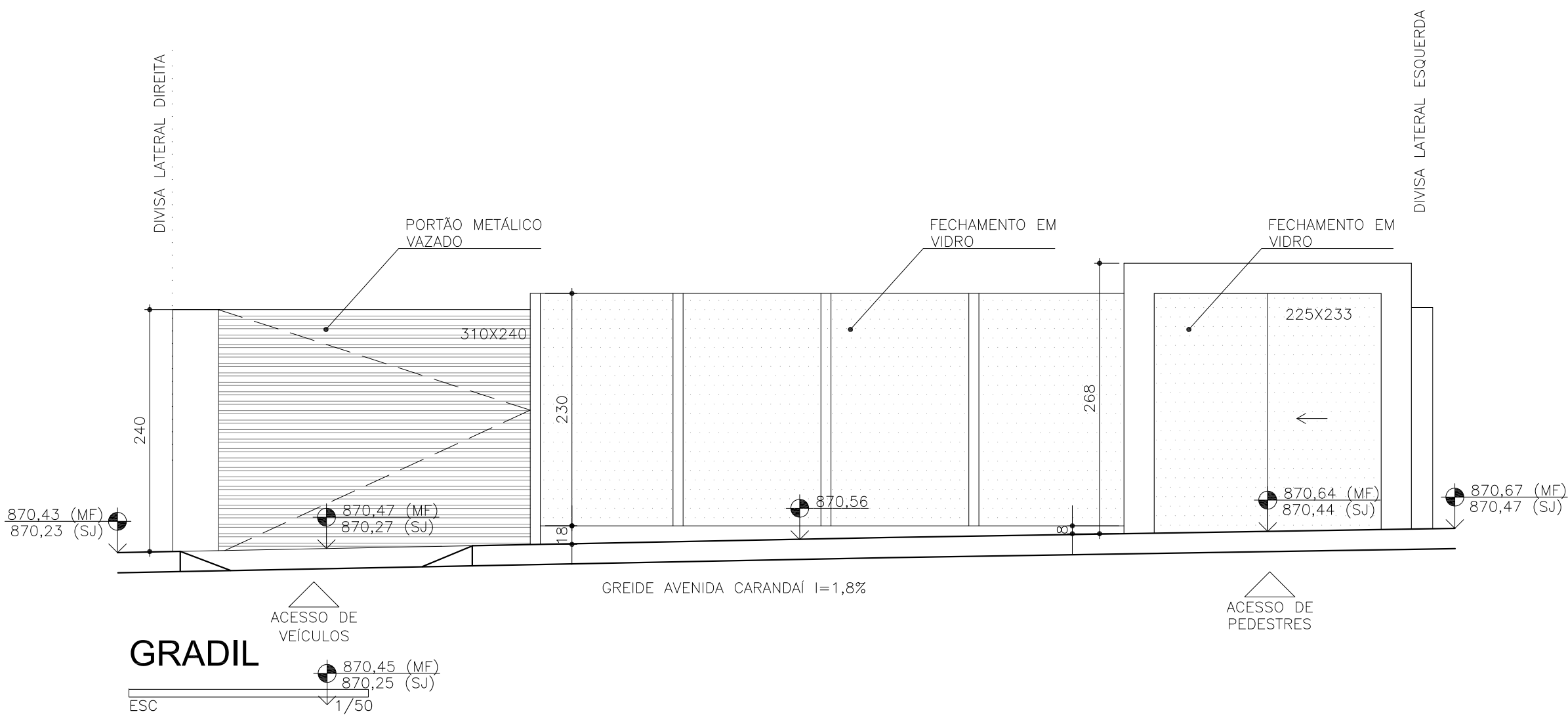


PLANTA DE SITUAÇÃO
AVENIDA CARANDAI 448
ESC 1/125
OBSERVAÇÕES



COBERTURA
ESC 1/750



FACHADA FRONTAL- AVENIDA CARANDAI

LEGENDA DE REPRESENTAÇÃO GRÁFICA NO PASSEIO	
SÍMBOLO	DESCRIÇÃO
⊖	COTA DA LARGURA DO PASSEIO
⊖	FAIXA LIVRE PARA CIRCULAÇÃO DE PEDESTRES
⊖	NÍVEL
⊖	INCLINAÇÃO DO PASSEIO
⊖	ÁRVORE(S) EXISTENTE(S)
⊖	ÁRVORE(S) PROPOSTA(S) PARA PLANTIO
⊖	POSTE(S) EXISTENTE(S) – FIÇÃO AÉREA
⊖	NOTA – PISO ANTIDERRAPANTE
⊖	REBAIXO(S) DE ACESSO
⊖	PORTÃO DE VEÍCULOS
⊖	ACESSO DE PEDESTRES
⊖	FAIXA AJARDINADA
MF	MEIO FIO
SJ	SARJETÁ
NT	NÍVEL TOPOGRÁFICO
NP	NÍVEL PROJETADO
NM	NÍVEL MÉDIO

1 - Declaro estar ciente que a análise do projeto pela PBH está restrita aos parâmetros descritos no art. 28 do Decreto nº 13.842/10 e me responsabilizo pelo integral cumprimento de todos os parâmetros estabelecidos pela legislação federal, estadual e municipal. A análise realizada pela PBH não exime o proprietário e responsável técnico de atender os demais parâmetros da legislação vigente, que poderão ser verificados a qualquer tempo;

2 - A edificação atende à legislação e às normas vigentes referentes à acessibilidade de pessoas com deficiência;

3 - O O Abrigo de Resíduos Sólidos (ARS) atende as exigências da Superintendência de Limpeza Urbana. O cômodo terá piso, teto e paredes impermeabilizados, torneira e ralo e quando possuírem janelas para ventilação, as mesmas possuirão tela mosquiteira. As portas deverão ser dotadas de ventilação tipo "veneziana" (quando não existir janela) e deverão abrir para fora. O ARS possuirá ponto de luz interno ao abrigo e ponto de luz externo;

4 - A proposta de supressão e/ou transplante de árvore foi devidamente licenciada junto à Secretaria Municipal de Meio Ambiente;

5 - O projeto possui espaço de circulação e manobra de veículos dentro do empreendimento. Não haverá manobras de veículos no passeio ou na rua para permitir a circulação interna de veículos;

6 - O passeio será executado em conformidade com a Padronização de Calçadas da PBH, Código de Posturas e NBR 9050/2015 e a proposta de plano de árvores no passeio segue a Deliberação Normativa nº 69/2010 do COMAM;

7 - O projeto está compatibilizado com o levantamento topográfico do terreno e os dados indicados conferem com o local.

		PREFEITURA MUNICIPAL DE BELO HORIZONTE	
SUREG		OBSERVAÇÕES:	
Projeto Licenciado / Visado em: 15/05/2020			
Processo nº: 011350731956			
Alvará de construção nº: 202000725			
Data de Atualização: 15/05/2020			
PROJETO			
ÁREA TOTAL A CONSTRUIR (m²):	2.308,40	ÁREA LÍQUIDA ADQUIRIDA (m²):	0,00
ÁREA A DESCONTAR (m²):	1.059,16	COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO:	2,63
ÁREA LÍQUIDA RESIDENCIAL (m²):	0,00	TAXA DE OCUPAÇÃO:	0,94
ÁREA LÍQUIDA NÃO RESIDENCIAL (m²):	1.249,24	TAXA DE PERMEABILIDADE:	0,24
IDENTIFICAÇÃO:	EMPREENHIMENTO OCIMO_BESCOOP_MG	Nº DE VAGAS DE ESTACIONAMENTO:	26
TÍTULO:	APROVAÇÃO INICIAL	Nº DE UNIDADES RESIDENCIAIS:	0
CONTEÚDO:	PLANTA DE SITUAÇÃO COBERTURA/GRADIL/FACHADA FRONTAL	Nº DE UNIDADES NÃO RESIDENCIAIS:	5
TERRENO			
ZONA:	006	QUARTERÃO:	032
LOTE(S):	009A	SETOR:	01
CADASTRO DE PLANTA (CP):	006051A	QUADRA:	03332
BARRO CONFORME CP:	SEÇÃO URBANA SEXTA	USO:	NÃO RESIDENCIAL
ZONAMENTO:	ZCBH	PROJETO VÁRIO PRIORITÁRIO:	<input type="checkbox"/> SIM <input type="checkbox"/> NÃO
ADE:	NÃO	OPERAÇÃO URBANA:	NÃO
ÁREA DO TERRENO: 475,80m²			
Nome do logradouro:		Cód. Logradouro:	Class. Váriz:
AVENIDA CARANDAI (OFICIAL)		13081	ART
Permissiv. Uso:		VM	Largura da via:
Larg. final da via:		≥ 15 M	
RESPONSÁVEIS			
PROPRIETÁRIO:	CPF / CNPJ:	FOLHA:	
Serviço Nacional de Aprendizagem e Cooperativismo do Est. de MG	07064.534/0001.20	01/07	
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	FE ARQUITETURA E GESTÃO DE PROJETOS	CREA/CAU:	DATA:
FE ARQUITETURA E GESTÃO DE PROJETOS	PAJ2052-1	ABR20	
COMO RT DECLARO QUE O PROJETO ARQUITETÔNICO ORA APRESENTADO ATENDE A LEGISLAÇÃO VIGENTE.			