

Belo Horizonte, 09 de agosto de 2024.

Aos Srs. Licitantes!

REF: ESCLARECIMENTO 01 – PREGÃO ELETRÔNICO Nº 012/2024 (323788) – Contratação de empresa para prestação de serviços técnicos especializados de manutenção preventiva e corretiva, do sistema de ar-condicionado do Centro de Treinamento do SESCOOP/MG., localizado na Av. Carandaí, nº 335, bairro Funcionários, CEP 30.130-060, em Belo Horizonte / MG, pelo período de 12 (doze) meses.

A Comissão Permanente de Licitação do SESCOOP / MG, no uso de suas atribuições, acusa o recebimento de pedido de esclarecimento enviado por empresa interessada no certame, o qual transcrevemos e esclarecemos, conforme abaixo:

QUESTIONAMENTO 01: Tendo em vista a necessidade do dimensionamento correto dos custos para análise da qualidade do ar para que a Contratante não incorra em subdimensionamento ou sobredimensionamento dos valores dos lances ofertados no pregão, peço que seja indicada a quantidade de pontos de coleta para análise laboratorial da qualidade do ar?

Resposta: Serão 07 pontos no total, sendo: 6 pontos de coleta interna (01 por andar), e 01 ponto de coleta externa.

QUESTIONAMENTO 02: Faz parte do escopo do presente contrato a limpeza robotizada? Se sim, qual a periodicidade e qual a quantidade de metros lineares?

Resposta: A limpeza interna dos dutos deverá ser realizada sempre que necessário e, pelo menos anualmente, conforme item 8.2.7 alínea “b”:

“8.2.7. b) A contratada deverá realizar sempre que necessário e, pelo menos anualmente, a limpeza interna de todos os dutos de ar-condicionado, grelhas, exaustores etc., que estão instalados pelos 6 (seis) andares do edifício, inclusive sob os forros (tetos) falsos..”

Em relação a quantidade de metros lineares, não possuímos as medidas. Caso necessário, a metragem dos dutos deverá ser verificada e medida no local da prestação dos serviços, pela proponente no ato da vistoria que é indicada e altamente recomendável pela Comissão de Licitação, conforme item 16.6 do edital, transcrito abaixo:

*“16.6 – **É altamente recomendável**, porém facultado à licitante, visitar o local de execução dos serviços, através de profissional devidamente qualificado **(com formação técnica ou superior na área de Engenharia Mecânica)**, após exame e estudo de toda a documentação constante deste edital, a fim de conhecer as condições locais, as características, as facilidades e os recursos existentes, especialmente quanto aos materiais e acessórios a serem empregados e demais informações necessárias à elaboração de sua proposta, e ainda, de modo a se evitem precificações equivocadas para os custos demandantes do objeto da contratação.”*

QUESTIONAMENTO 03: As manutenções preventivas terão periodicidade mensal para atendimento correto das diversas atividades do PMOC, e assim sendo, para atendimento da Lei nº 13.589/2018?

Resposta: A execução dos serviços deverá ser realizada mensalmente, o Edital preceitua a Portaria de nº 3523/1998 do Ministério da Saúde, vide abaixo:

“8.2.4. A manutenção preventiva objeto desta licitação visa atender ainda as disposições da Portaria 3523 /1998 do Ministério da saúde, com relação a implantação do PMOC (Plano de Manutenção, Operação e

Controle), objetivando uma melhor conservação e preservação das características, integridade física e rendimento dos equipamentos elétricos, eletrônicos e mecânicos das instalações”

QUESTIONAMENTO 04: Tendo em vista os termos da Nova Lei de Licitações citada (Lei 14.133/2021) o contrato poderá ser prorrogado em até 5 anos ou até 10 anos?

Resposta: O Serviço Nacional de Aprendizagem do Cooperativismo – SESCOOP – é uma instituição integrante do Sistema S, sendo esta Licitação regida pelo Regulamento de Licitações e Contratos do SESCOOP, aprovado pela Resolução nº 2056/2023 do Conselho Nacional do SESCOOP, datada de 25 de setembro de 2023. O SESCOOP / MG tem natureza privada e não integra a administração pública direta ou indireta, sem se submeter à Lei 14.133/2021.

O Regulamento do Sescop prevê o limite máximo de 10 anos, devidamente transcrito no Edital:

*“12.1 – O prazo de vigência do Contrato será de 12 (doze) meses, iniciando-se na data de sua assinatura, podendo ser prorrogado sucessivamente, **se do interesse das partes**, mediante elaboração de termo aditivo, até o limite de 120 (cento e vinte) meses.”*

QUESTIONAMENTO 05: Os atestados de capacidade técnica deverão demonstrar que a empresa já prestou serviços de manutenção preventiva e corretiva em Centrais de equipamentos de ar-condicionado tipo VRF/VRF, correto?

Resposta: O Edital expressa a seguinte redação acerca dos atestados:

“10.4.1 – Deverá ser apresentado NO MÍNIMO 02 (DOIS) ATESTADOS DE CAPACIDADE TÉCNICA, expedido por pessoa jurídica de direito público ou privado, que comprove ter o licitante prestado, com qualidade satisfatória, serviços da mesma natureza objeto da licitação, devidamente registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia – CREA;”

QUESTIONAMENTO 06: Qual a última ou atual empresa que presta os serviços do presente objeto do pregão?

Resposta: CETEST MINAS ENGENHARIA E SERVIÇOS S/A.

QUESTIONAMENTO 07: Qual a idade média dos equipamentos do parque de máquinas?

Resposta: Os equipamentos foram adquiridos em datas diferentes, idade estimada entre 3 e 5 anos.

QUESTIONAMENTO 08: Gás refrigerante é com ônus para a Contratante e será pago mediante ressarcimento conforme item 7.8.1. do TR, correto?

Resposta: Não. O fornecimento de gás refrigerante é de responsabilidade da CONTRATADA e seu valor deverá estar contemplado no valor mensal do contrato, conforme item 7.6 do Anexo I - Termo de Referência:

“7.6 – Responsabilizar-se pelo fornecimento dos materiais de consumo necessários à execução dos serviços, tais como: de limpeza, lubrificação, graxas, estopas, soldas, produtos de pintura, nitrogênio, oxigênio, acetileno, gás etc.”

QUESTIONAMENTO 09 - No caso de ressarcimento da contratante a contratada de peças e componentes para substituição e/ou reparo tais itens serão faturados com Nota Fiscal de Venda de Peças, correto?

Resposta: Caso o SESCOOP adquira peças diretamente com a CONTRATADA, será através de Ordem de Compra apartada do contrato, por conseguinte, deverá ser emitida Nota Fiscal de Venda para registro da operação.

“7.2 – A empresa contratada deverá fornecer as peças e/ou componentes originais, informando seu respectivo valor, todavia, o SESCOOP / MG não está obrigado a adquirir nenhuma peça e/ou componente diretamente da empresa contratada, podendo adquirir diretamente do fabricante ou de terceiros.

7.3 – Caso o SESCOOP / MG, após verificação e aceitação dos preços orçados, opte em adquirir eventuais peças e/ou componentes da empresa contratada, tal compra será através de Pedido de Fornecimento / Ordem de Compra, não se confundindo com o valor mensal já pactuado para a prestação dos serviços.”

Atenciosamente,



Adalgisa Cardoso Silva
Pregoeira



Robert Martins Santos
Presidente da Comissão Permanente de Licitação
Autoridade Competente

Belo Horizonte, 08 de agosto de 2024.
Aos Srs. Licitantes!

REF: ESCLARECIMENTO 01 – PREGÃO ELETRÔNICO Nº 012/2024 (323788) – Contratação de empresa para prestação de serviços técnicos especializados de manutenção preventiva e corretiva, do sistema de ar-condicionado do Centro de Treinamento do SESCOOP/MG., localizado na Av. Carandaí, nº 335, bairro Funcionários, CEP 30.130-060, em Belo Horizonte / MG, pelo período de 12 (doze) meses.

A Comissão Permanente de Licitação do SESCOOP / MG, no uso de suas atribuições, acusa o recebimento de pedido de esclarecimento enviado por empresa interessada no certame, o qual transcrevemos e esclarecemos, conforme abaixo:

QUESTIONAMENTO 01: O fornecimento de filtros deve estar no valor fixo ou segue a mesma regra de peças?

Resposta: Trata-se de fornecimento de peças, não acobertado pelo valor mensal do contrato, desde que atenda ao disposto no item 5.2.5 do Anexo I - Termo de Referência, a saber:

DA MANUTENÇÃO PREVENTIVA:

“5.2.5 - Compreende um serviço planejado destinado à conservação dos equipamentos em condições normais de operação, na qual se incluem testes, limpeza, lubrificação, ajustes, bem como a substituição das peças gastas pelo uso, não ajustáveis ou que estejam com o limite de uso recomendado em vias de expirar.”

QUESTIONAMENTO 02: O fornecimento de gás refrigerante deve estar no valor fixo ou segue a mesma regra de peças?

Resposta: O fornecimento de gás refrigerante é de responsabilidade da CONTRATADA e seu valor deverá estar contemplado no valor mensal do contrato, conforme item 7.6 do Anexo I - Termo de Referência:

“7.6 – Responsabilizar-se pelo fornecimento dos materiais de consumo necessários à execução dos serviços, tais como: de limpeza, lubrificação, graxas, estopas, soldas, produtos de pintura, nitrogênio, oxigênio, acetileno, gás etc.”

QUESTIONAMENTO 03: Estando a limpeza de dutos inclusa no objeto, pergunta-se: Quantos metros lineares devem ser considerados?

Resposta: Não possuímos as medidas, caso necessário, a metragem dos dutos deverá ser verificada e medida no local da prestação dos serviços, pela proponente no ato da vistoria que é indicada e altamente recomendável pela Comissão de Licitação, conforme item 16.6 do edital, transcrito abaixo:

“16.6 – **É altamente recomendável**, porém facultado à licitante, visitar o local de execução dos serviços, através de profissional devidamente qualificado (**com formação técnica ou superior na área de Engenharia Mecânica**), após exame e estudo de toda a documentação constante deste edital, a fim de conhecer as condições locais, as características, as facilidades e os recursos existentes, especialmente quanto aos materiais e acessórios a serem empregados e demais

informações necessárias à elaboração de sua proposta, e ainda, de modo a se evitem precificações equivocadas para os custos demandantes do objeto da contratação.”

QUESTIONAMENTO 03: Estando a análise do ar inclusa no objeto, pergunta-se: Quantos pontos devem ser considerados?

Resposta: Serão 07 pontos no total, sendo: 6 pontos de coleta interna (01 por andar), e 01 ponto de coleta externa.

Atenciosamente,



Adalgisa Cardos Silva
Pregoeira



Robert Martins Santos
Presidente da Comissão Permanente de Licitação
Autoridade Competente

SERVIÇO NACIONAL DE APRENDIZAGEM DO COOPERATIVISMO DE MINAS GERAIS

SESCOOP / MG

| EDITAL DO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 012/2024 (323788) | |
|--|--|
| Data de divulgação: 01/08/2024 , mediante inserção do edital no sítio eletrônico institucional, no endereço https://sistemaocemg.coop.br/editais/ . | Abertura: às 09h30 em 13/08/2024 no sítio: www.portaldecompraspublicas.com.br . |
| OBJETO | |
| Contratação de empresa para prestação de serviços técnicos especializados de manutenção preventiva e corretiva, do sistema de ar-condicionado do Centro de Treinamento do SESCOOP/MG., localizado na Av. Carandaí, nº 335, bairro Funcionários, CEP 30.130-060, em Belo Horizonte / MG, pelo período de 12 (doze) meses. | |
| ORIENTAÇÕES IMPORTANTES: | |
| <p>1. O Serviço Nacional de Aprendizagem do Cooperativismo – SESCOOP – é uma instituição integrante do Sistema S, sendo esta Licitação regida pelo Regulamento de Licitações e Contratos do SESCOOP, aprovado pela Resolução nº 2056/2023 do Conselho Nacional do SESCOOP, datada de 25 de setembro de 2023. O SESCOOP / MG tem natureza privada e não integra a administração pública direta ou indireta, sem se submeter à Lei 14.133/2021.</p> <p>2. Este Pregão será conduzido no modo de disputa ABERTO E FECHADO, ou seja, hipótese em que as licitantes deverão apresentar lances públicos e sucessivos, com lance final e fechado. Portanto, alertamos às licitantes interessadas em participar deste Pregão Eletrônico que <u>é necessário anexar previamente a proposta e os documentos de habilitação</u>, exclusivamente por meio de campo próprio do sistema, após o registro de sua proposta no Sistema do Portal de Compras Públicas, disponível em www.portaldecompraspublicas.com.br.</p> <p>3. Informamos ainda que o Pregão Eletrônico nº 012/2024 (323788) possui critério de julgamento MENOR PREÇO GLOBAL.</p> <p>4. Dessa forma, os licitantes interessados deverão se atentar para cadastrarem o valor da proposta inicial e enviarem os lances CONSIDERANDO O VALOR GLOBAL.</p> <p>5. A proposta inicial poderá ser apresentada exclusivamente no sistema e a proposta final ajustada ao lance vencedor deverá ser encaminhada após solicitação do Pregoeiro.</p> <p>A leitura destas orientações não dispensa, em hipótese alguma, a análise e compreensão na íntegra do Edital do Pregão Eletrônico nº 012/2024 (323788) e seus anexos.</p> | |
| Registro de Preços | Vistoria |
| NÃO | Facultativa |
| Instrumento Contratual | Forma de Adjudicação |
| Contrato de Prestação de Serviços | Menor preço global |
| Exigência de Amostra | Modo de Disputa |
| NÃO | Aberto e Fechado |

EDITAL DO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 012/2024 (323788)

O **SERVIÇO NACIONAL DE APRENDIZAGEM DO COOPERATIVISMO DE MINAS GERAIS – SESCOOP / MG**, sediado na Rua Ceará, nº 771, bairro Santa Efigênia, CEP 30.150-312, em Belo Horizonte – MG., inscrito no CNPJ sob o nº 07.064.534/0001-20, por intermédio de seu Pregoeiro e membros da equipe de apoio, torna público para conhecimento dos interessados, que irá realizar Licitação na modalidade de PREGÃO ELETRÔNICO, cujo objeto é a **Contratação de empresa para prestação de serviços técnicos especializados de manutenção preventiva e corretiva, do sistema de ar-condicionado do Centro de Treinamento do Sescoop / MG., localizado na Av. Carandaí, nº 335, bairro Funcionários, CEP 30.130-060, em Belo Horizonte / MG, pelo período de 12 (doze) meses, conforme termos e condições estabelecidos neste edital e em seus anexos, abaixo relacionados:**

| | |
|------------|--|
| Anexo I | Termo de Referência |
| Anexo II | Modelo de Carta Proposta |
| Anexo III | Modelo de Termo de Vistoria e Comparecimento |
| Anexo IV | Modelo de Declaração de Renúncia à Visita Técnica |
| Anexo V | Modelo de Atestado de Capacidade Técnica |
| Anexo VI | Modelo de Declaração de pleno atendimento à habilitação |
| Anexo VII | Modelo de Declarações – Exigências Legais |
| Anexo VIII | Modelo de Declarações – Exigências Legais de Proteção de Dados |
| Anexo IX | Minuta de Contrato |

- Início do Acolhimento de Propostas: **01/08/2024 às 14h00**
- Limite para Acolhimento das Propostas: **13/08/2024 até às 09h00**
- Data e hora da disputa: **13/08/2024 às 09h30**
- Endereço Eletrônico: www.portaldecompraspublicas.com.br
- Todas as referências de tempo no edital, no aviso e durante a Sessão Pública observarão obrigatoriamente o horário de Brasília – DF, e dessa forma, serão registradas no sistema eletrônico e na documentação relativa ao certame.
- Durante a sessão pública, a comunicação entre o Pregoeiro e as licitantes ocorrerá exclusivamente mediante troca de mensagens, no campo próprio do sistema eletrônico.
- Cabe à licitante acompanhar as operações no sistema eletrônico durante a sessão pública do Pregão, ficando responsável pelo ônus decorrente da perda de negócio diante da inobservância de qualquer mensagem emitida pelo sistema ou de sua desconexão.

1 – RETIRADA DO EDITAL

1.1 – O edital contendo todas as normas, orientações, procedimentos, especificações, relação de documentos a serem apresentados, e demais informações indispensáveis à participação dos interessados na licitação, poderá ser retirado, gratuitamente, na página de Internet: www.sistemaocemg.coop.br/editais ou www.portaldecompraspublicas.com.br.

2 – CREDENCIAMENTO

2.1 – Somente poderão participar deste Pregão Eletrônico as licitantes devidamente credenciadas junto ao provedor do sistema, na página eletrônica www.portaldecompraspublicas.com.br.

2.2 – O credenciamento dar-se-á pela atribuição de chave de identificação e de senha, pessoal e intransferível, para acesso ao sistema eletrônico.

2.3 – O uso da senha de acesso é de exclusiva responsabilidade da licitante, incluindo qualquer transação efetuada diretamente ou por seu representante, não cabendo ao provedor do sistema ou ao Sescoop / MG, responsabilidade por eventuais danos decorrentes de uso indevido de senha, ainda que por terceiros.

2.4 – O credenciamento da licitante junto ao provedor do sistema implica a presunção de sua capacidade técnica para realização das operações inerentes ao Pregão Eletrônico.

2.5 – O licitante deverá declarar, em campo próprio do sistema eletrônico, que cumpre plenamente os requisitos de habilitação e que sua proposta está em conformidade com as exigências do edital.

2.6 – A declaração falsa relativa ao cumprimento dos requisitos de habilitação ou à conformidade da proposta sujeitará a licitante às sanções previstas neste edital.

2.7 – Caso haja divergências entre as disposições do edital e o Sistema do Portal de Compras Públicas, prevalecerá, sempre, as disposições do edital.

3 – CONDIÇÕES PARA PARTICIPAÇÃO NA LICITAÇÃO

3.1 – Poderão participar deste certame os interessados com objeto social compatível ao ramo pertinente ao objeto da presente licitação, que estejam legalmente estabelecidas e que satisfaçam às condições deste edital e de seus anexos.

3.2 – Não poderão participar desta licitação:

- a) Empresas que se apresentarem sob a forma de consórcio, qualquer que seja sua forma de constituição;
- b) Empresas que tenham sido sancionadas com a pena de suspensão do direito de licitar ou contratar com o SESCOOP – Unidade Nacional e Unidades Estaduais, durante o prazo da sanção aplicada;
- c) Pessoa jurídica do mesmo grupo econômico ou com sócio(s) em comum de outra empresa que esteja participando desta licitação;
- d) Pessoa jurídica que estiver sob processo de falência;
- e) Empresas que tenham como sócio ou administrador, dirigente ou empregado do SESCOOP;
- f) Sociedades estrangeiras não autorizadas a funcionar no Brasil;
- g) Empresas declaradas inidôneas com fundamento na Lei Orgânica do TCU, podendo a consulta ao enquadramento, ser realizada pela licitante mediante acesso ao portal <https://contas.tcu.gov.br/ords/f?p=INABILITADO:CERTIDAO:0>; procedimento que também será adotado pela Comissão Permanente de Licitação. A empresa que, estando no rol das inidôneas, apresentar proposta na presente licitação será excluída do certame, a qualquer momento, não importando em que fase esteja o procedimento.

4 – ESCLARECIMENTOS / QUESTIONAMENTOS SOBRE O EDITAL

4.1 – Os interessados que necessitarem de quaisquer esclarecimentos / questionamentos sobre o edital, poderão solicitá-los ao SESCOOP / MG, por escrito, até 3 (três) dias úteis antes da data fixada para a abertura da sessão pública, impreterivelmente, através do e-mail licitacoes@sistemaocemg.coop.br, mediante requerimento com identificação.

4.1.1 – Os pedidos de esclarecimentos / questionamentos deverão ser enviados no prazo estipulado no item 4.1 acima, considerando para tal o horário de funcionamento do SESCOOP / MG, a saber, 08h30 as 17h30 horas de segunda a sexta-feira, exceto feriados legais.

4.1.2 – O título do e-mail deverá observar o modelo a seguir: **Esclarecimento / Questionamento referente ao processo licitatório Pregão Eletrônico Nº 012/2024 (323788)**. No corpo do e-mail deverá ser expresso, além do questionamento / esclarecimento em si, os dados da licitante: Razão Social / CNPJ / Endereço / Telefone e Pessoa de Contato.

4.1.3 – É de responsabilidade da licitante, atestar que seu esclarecimento / questionamento foi efetivamente recebido pelo Pregoeiro / Comissão Permanente de Licitação do Sescop / MG.

4.1.4 – Não será prestado nenhum esclarecimento, nem sanadas quaisquer dúvidas, cuja interpelação da licitante seja efetuada por telefone, ou mediante visita pessoal ao Sescop / MG.

4.1.5 – Os pedidos de esclarecimentos / questionamentos encaminhados intempestivamente ou que não atendam ao disposto acima, serão desconsiderados pelo Pregoeiro / Comissão Permanente de Licitação, não sendo passíveis de resposta.

4.1.6 – Questionamento técnico só será aceito se acompanhado do Termo de Vistoria e Comparecimento, assinado por representante do Sescop / MG ou pelo Termo de Renúncia à Visita Técnica, assinado por representante da empresa licitante.

4.1.7 – Não sendo apresentadas solicitações de esclarecimentos / questionamentos dentro do prazo indicado no item 4.1 supra, pressupõe-se que os elementos aqui fornecidos são suficientemente claros e precisos para permitir a apresentação das propostas, não cabendo, portanto, às licitantes, direito a qualquer reclamação posterior.

4.1.8 – Os adendos, esclarecimentos, prorrogações e/ou retificações deste edital, serão publicados / disponibilizados aos interessados via Internet, no Portal do Sistema Ocemg, pelos endereços <https://sistemaocemg.coop.br/editais/> e www.portaldecompraspublicas.com.br, no link correspondente a este edital.

4.1.9 – É responsabilidade **EXCLUSIVA** de cada licitante visitar diariamente os sítios acima indicados e verificar se o edital de seu interesse foi objeto de adendos, esclarecimentos, respostas aos questionamentos, prorrogações e/ou retificações, não cabendo qualquer responsabilidade ao Sescop / MG, caso a licitante deixe de fazê-lo.

4.1.10 – Os esclarecimentos e os aditamentos divulgados passarão a fazer parte integrante do edital da licitação.

5 – REGISTRO INICIAL DAS PROPOSTAS E DOS DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO (ANTES DA SESSÃO DE LANCES)

5.1 – A licitante deverá registrar sua proposta comercial, exclusivamente por meio do sistema eletrônico do Portal de Compras Públicas, disponível em www.portaldecompraspublicas.com.br, até a data e o horário agendados para o acolhimento da proposta, quando, então, encerrar-se-á automaticamente a fase de recebimento de proposta e documentos de habilitação, ficando certo e esclarecido que o envio da proposta por si só, implicará na plena aceitação, por parte da licitante, das condições estabelecidas neste edital e seus anexos.

5.2 – A licitante deverá registrar, de forma expressa no sistema eletrônico, **a descrição do objeto e o valor global ofertado para o item único**, incluindo todos os impostos, taxas, mão-de-obra, encargos trabalhistas, previdenciários, fiscais e comerciais e quaisquer outros encargos necessários ao cumprimento total da obrigação, ficando certo e esclarecido que o Sescop / MG não se responsabilizará por quaisquer ônus ou despesas adicionais.

5.3 – A licitante deverá declarar, em campo próprio do sistema eletrônico, que cumpre plenamente os requisitos de habilitação e que sua proposta está em conformidade com as exigências do edital.

5.3.1 – A Declaração falsa relativa ao Pleno Atendimento aos Requisitos de Habilitação e Proposta sujeitará as licitantes às sanções previstas no item 14 do edital e nos artigos 39, 40 e 41 do Regulamento de Licitações e Contratos do SESCOOP.

5.3.2 – Ao declarar no campo do sistema eletrônico, a licitante assume que tomou conhecimento dos documentos constantes dos anexos IV (Modelo de Declaração de Pleno Atendimento à Habilitação), V (Declarações – Exigências Legais) e VI (Modelo de Declarações – Exigências Legais de Proteção de Dados) do edital, se comprometendo a cumpri-los integralmente, não cabendo qualquer alegação futura em contrário.

5.4 – **A licitante deverá encaminhar (anexar) proposta, concomitantemente com os documentos de habilitação exigidos neste edital**, exclusivamente por meio de campo próprio do sistema, até a data e o horário estabelecidos para acolhimento das propostas.

5.4.1 – Até o prazo para o encerramento do acolhimento das propostas, as licitantes poderão retirar ou substituir os documentos anteriormente apresentados.

5.4.2 – O sistema eletrônico resguardará o sigilo da proposta comercial e dos documentos de habilitação, não sendo possível a identificação da licitante pelo Pregoeiro ou demais empresas licitantes participantes.

5.4.3 – A proposta comercial e documentação de habilitação da licitante classificada provisoriamente em primeiro lugar, após o encerramento da etapa de lances, somente será disponibilizada para avaliação do Pregoeiro **após o encerramento da fase de disputa**.

6 – SESSÃO PÚBLICA DO PREGÃO, JULGAMENTO, NEGOCIAÇÃO, ACEITABILIDADE DA PROPOSTA E ANÁLISE DOS DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO

6.1 – O critério de julgamento das propostas será o **MENOR PREÇO GLOBAL**, desde que atendidas as especificações constantes deste edital e seus anexos, sendo desclassificadas as propostas que estiverem em desacordo com as especificações do anexo I deste edital.

6.2 – O Pregoeiro verificará as propostas apresentadas e desclassificará, motivadamente, aquelas que não estejam em conformidade com os requisitos estabelecidos neste edital.

6.3 – Somente as licitantes com propostas classificadas participarão da fase de lances.

6.4 – Aberta a **disputa de preços**, as licitantes classificadas poderão encaminhar lances sucessivos, exclusivamente por meio do sistema eletrônico, sendo imediatamente informados do horário e valor consignados no registro de cada lance.

6.5 – A licitante somente poderá oferecer lance inferior ao último por ela ofertado e registrado no sistema.

6.6 – Durante o transcurso da sessão, as licitantes serão informadas, em tempo real, do valor do menor lance registrado, mantendo-se em sigilo a identificação da ofertante.

6.7 – Os lances apresentados e levados em consideração para efeito de julgamento serão de exclusiva e total responsabilidade da licitante, não lhe cabendo o direito de pleitear qualquer alteração.

6.8 – Durante a fase de lances, o Pregoeiro poderá excluir, justificadamente, lance cujo valor seja manifestamente inexequível.

6.9 – Se ocorrer a desconexão do Pregoeiro no decorrer da etapa de lances e o sistema eletrônico permanecer acessível às licitantes, os lances continuarão sendo recebidos, sem prejuízo dos atos realizados.

6.10 – No caso de a desconexão do Pregoeiro persistir por tempo superior a 10 (dez) minutos, a sessão do Pregão será suspensa automaticamente e terá reinício somente após comunicação expressa aos participantes no sítio www.portaldecompraspublicas.com.br.

6.11 – Será adotado para o envio de lances no Pregão Eletrônico o modo de disputa “**ABERTO E FECHADO**”, em que as licitantes apresentarão lances públicos e sucessivos, com lance final e fechado.

6.11.1 – Modo de disputa **ABERTO E FECHADO**, ou seja, hipótese em que as licitantes deverão apresentar lances públicos e sucessivos, com lance final e fechado. Portanto, alertamos às licitantes que **é necessário anexar previamente a proposta e os documentos de habilitação**, exclusivamente por meio de campo próprio do sistema, após o registro de sua proposta no Sistema do Portal de Compras Públicas, disponível em www.portaldecompraspublicas.com.br.

6.12 – A etapa de lances da sessão pública terá duração inicial de 15 (quinze) minutos. Após esse prazo, o sistema encaminhará aviso de fechamento iminente dos lances, após o que transcorrerá o período de até 10 (dez) minutos, aleatoriamente determinado, findo o qual será automaticamente encerrada a recepção de lances.

6.13 – Encerrado o prazo previsto no item anterior, o sistema abrirá oportunidade para que o autor da oferta de valor mais baixo e os das ofertas com preços até 10% (dez) por cento superior àquela, possam ofertar um lance final e fechado em até 5 (cinco) minutos, o que será sigiloso até o encerramento deste prazo.

6.14 – Não havendo, pelo menos, 3 (três) ofertas nas condições definidas neste item poderão os autores dos melhores lances subsequentes, na ordem de classificação, até o máximo de 3 (três), oferecer um lance final e fechado até 5 (cinco) minutos, o qual será sigiloso até o encerramento deste prazo.

6.15 – Após o término dos prazos estabelecidos nos itens anteriores, o sistema ordenará os lances segundo a ordem crescente de valores.

6.16 – Não havendo lance final fechado e classificado na forma estabelecida nos itens anteriores, haverá o reinício da etapa fechada para que os demais licitantes, até no máximo de 3 (três), na ordem de classificação, possam ofertar um lance final e fechado em até 5 (cinco) minutos, o qual será sigiloso até o encerramento deste prazo, observando-se, após, o item anterior.

6.17 – Poderá o Pregoeiro, auxiliado pela equipe de apoio, justificadamente, admitir o reinício da etapa fechada, caso nenhum licitante classificado na etapa de lance fechado atender as exigências de habilitação.

6.18 – O Pregoeiro poderá encaminhar contraproposta diretamente à licitante que tenha apresentado o lance mais vantajoso, observados o critério de julgamento e o valor estimado para a contratação.

6.18.1 – A negociação será realizada por meio do sistema, podendo ser acompanhada pelas demais licitantes.

6.19 – Incumbirá à licitante acompanhar as operações no sistema eletrônico durante a sessão pública do Pregão, ficando responsável pelo ônus decorrente da perda de negócios, diante da inobservância de quaisquer mensagens emitidas pelo sistema ou de sua desconexão.

6.20 – A licitante classificada provisoriamente em primeiro lugar deverá encaminhar, **no prazo a ser indicado pelo Pregoeiro, sendo garantido o prazo mínimo de 2 (duas) horas**, contadas da solicitação do Pregoeiro, a proposta de preço adequada ao último lance, devidamente acompanhada dos documentos exigidos no item 6.21 abaixo, devendo o envio ocorrer, por meio de uma das seguintes opções:

a) Preferencialmente, por meio do Sistema do Portal de Compras Públicas, disponível em www.portaldecompraspublicas.com.br, no acesso identificado, sendo anexadas (cópias digitalizadas) ao sistema; ou

b) Para o e-mail licitacoes@sistemaocemg.coop.br.

6.20.1 – O prazo estabelecido pelo Pregoeiro poderá ser prorrogado por deliberalidade, devidamente registrada no Chat ou por solicitação escrita e justificada da licitante, formulada antes de findo o prazo estabelecido, e formalmente aceita pelo Pregoeiro.

6.20.2 – De acordo com o Artigo 3º da Resolução nº 2056/2023 do SESCOOP, a licitação não será sigilosa, sendo acessíveis ao público os atos de seu procedimento, salvo quanto ao conteúdo das propostas até a respectiva abertura. Dessa forma, a documentação enviada pela licitante convocada pelo Pregoeiro, caso não seja anexada diretamente no Sistema do Portal de Compras Públicas, disponível em www.portaldecompraspublicas.com.br, será disponibilizada para vistas dos interessados no Portal Institucional do Sistema Ocemg, disponível em www.sistemaocemg.coop.br/editais.

6.21 – A proposta comercial da licitante classificada provisoriamente em primeiro lugar, **após o encerramento da etapa de lances**, deverá ser elaborada preferencialmente em papel timbrado da empresa, observando o modelo constante do anexo II deste edital, digitada em uma via, redigida em língua portuguesa, salvo quanto às expressões técnicas de uso corrente, devidamente assinada (de próprio punho ou de forma eletrônica) na última folha e rubricada nas demais folhas e anexos pelo representante legal / procurador, sem rasuras e emendas, entrelinhas ou ressalvas, atendendo, na forma e conteúdo, às condições fixadas neste Pregão, em especial:

a) Indicação da razão social, CNPJ, Inscrição Estadual e Municipal (se houver), endereço completo da empresa, telefone, pessoa de contato, e-mail e **dados bancários (nº da agência, nº da conta corrente e nome do banco)**;

b) Especificações claras, completas e detalhadas dos serviços ofertados, observando as informações contidas no anexo I deste edital;

c) Indicação do **preço mensal e global para 12 (doze) meses**, cotados em Reais e expressos em até 2 (duas) casas decimais, incluindo todos os tributos, taxas, transporte de qualquer natureza, manutenção, mão de obra qualificada e treinada, deslocamentos, materiais de consumo (químicos e afins, material de limpeza, dentre outros), equipamentos, seguros de responsabilidade civil e acidentes de trabalho, encargos fiscais, comerciais, trabalhistas e previdenciários e quaisquer outros encargos necessários ao cumprimento total da obrigação, ficando certo e esclarecido que o SESCOOP / MG não se responsabilizará por quaisquer ônus ou despesas adicionais;

c.1) Em nenhuma hipótese o SESCOOP / MG concederá reajustes de preços em razão de variação cambial. A licitante deverá, obrigatoriamente, prever e adotar as medidas de cautela para que eventuais variações na moeda estrangeira não impliquem em cancelamento da contratação ou solicitação de reajuste de preços.

d) Termo de Vistoria e Comparecimento do profissional com formação técnica ou superior na área de Engenharia Mecânica, ao local indicado no objeto da presente licitação, devidamente preenchido, datado e assinado pelo representante do SESCOOP / MG, observado o disposto no **item 16.6 abaixo**, conforme

modelo constante no anexo III **OU** Termo de Renúncia à Visita Técnica, devidamente assinado pelo representante da empresa licitante, conforme modelo constante no anexo IV do edital.

6.22 – Decorridos 60 (sessenta) dias da data do encerramento da fase de lances deste Pregão, sem convocação para a execução dos serviços, fica a licitante vencedora liberada do compromisso assumido.

6.22.1 – Se por motivo de força maior, a adjudicação não puder ocorrer dentro do período de validade da proposta, e caso persista o interesse do Sescop / MG, este poderá solicitar a prorrogação da validade da proposta por igual prazo.

6.23 – O Pregoeiro examinará a proposta melhor classificada quanto à sua compatibilidade com as especificações técnicas do objeto. A aceitabilidade da proposta de preços classificada em primeiro lugar estará condicionada ao cumprimento dos requisitos elencados no item 6.21 deste edital.

6.23.1 – O Pregoeiro poderá solicitar parecer de técnicos pertencentes ao quadro de pessoal do Sescop / MG ou, ainda, de pessoas físicas ou jurídicas estranhas a ele, para orientar sua decisão, podendo, para tanto, suspender a sessão pública, agendando nova data a ser comunicada via Chat do sistema eletrônico.

6.24 – Serão desclassificadas as propostas que:

- a) Não atendam as condições contidas neste edital;
- b) Apresentem preços com valores nulos ou zeros, simbólicos, inexequíveis, irrisórios ou incompatíveis com os preços praticados no mercado;
 - b.1) Considerar-se-á inexequível a proposta que não venha a ter demonstrada sua viabilidade por meio de documentação que comprove que os custos envolvidos na contratação são coerentes com os de mercado para o objeto deste **Pregão**, exceto quando se referirem a materiais e instalações de propriedade da licitante, para os quais ela renuncie à parcela ou à totalidade de remuneração.
- c) Apresentem cotação parcial e/ou vantagens baseadas nas ofertas das demais licitantes;
- d) Não sejam feitas em moeda nacional;
- e) Apresentem diferentes opções de preço para os serviços;
- f) Deixem de atender às solicitações da Comissão ou da área técnica competente, quando da realização de diligência;
- g) Deixem de assinar o Contrato em até 3 (três) dias úteis, conforme item 14 do edital.

6.24.1 – Não se considerará como critério de avaliação das propostas, qualquer oferta de vantagem não prevista nesse edital, sem prejuízo de a licitante poder colocar à disposição do Sescop / MG, outros serviços e facilidades pertinentes a sua atividade-fim e que não importarão em qualquer remuneração / contraprestação por parte do Sescop / MG.

6.25 – Em nenhuma hipótese poderá ser alterado o conteúdo da proposta apresentada, ressalvadas apenas aquelas destinadas a sanar evidentes erros materiais, a juízo exclusivo do Pregoeiro, puder ser sanável, sem a quebra de igualdade de tratamento oferecida a todos as licitantes.

6.26 – Não se desclassificarão as propostas pela simples ocorrência de vício que, a juízo exclusivo da Comissão, puder ser sanável, sem a quebra de igualdade de tratamento oferecida a todos as licitantes.

6.27 – Durante o prazo de julgamento, o Sescoop / MG poderá promover diligência destinada a esclarecer ou complementar a instrução do processo, podendo ainda solicitar de seus órgãos internos, pareceres técnicos para apoio de sua decisão. A realização da diligência é uma prerrogativa exclusiva do Sescoop / MG, que poderá fazer uso das suas atribuições caso entenda que o erro, omissão, obscuridade ou dubiedade da proposta comercial e habilitação enquadra-se nos aspectos meramente formais.

6.27.1 – Caso quaisquer documentos relacionados no edital deixem de ser apresentados ou sejam apresentados com prazo de validade vencido, **poderá** o Pregoeiro / Comissão Permanente de Licitação, em observância aos princípios da competitividade, economicidade e razoabilidade, determinar prazo para que eles sejam apresentados e entregues, sob pena de desclassificação / inabilitação.

6.27.1.1 – Caso algum documento possa ser consultado, validado ou ainda extraído da internet, é prerrogativa do Pregoeiro e da Comissão Permanente de Licitação consultar os sites oficiais responsáveis pela emissão dos documentos, verificando se a licitante está regular no dia da abertura da sessão/licitação, mesmo que a documentação anexada no sistema eletrônico esteja vencida ou não tenha sido apresentada.

6.27.1.2 – A juntada posterior de documentos deverá comprovar situação pré-existente, ou seja, até a data da realização da sessão.

6.27.1.3 – O Sescoop / MG não se responsabilizará pela eventual indisponibilidade dos meios eletrônicos de informações, no momento da verificação da habilitação.

6.28 – Declarada encerrada a etapa competitiva, o Pregoeiro procederá à classificação definitiva das propostas, promovendo a classificação definitiva das propostas em ordem crescente de **MENOR PREÇO GLOBAL**.

6.29 – Análise da documentação de habilitação indicada no item 7 abaixo, apenas da empresa, cuja proposta tenha sido classificada em primeiro lugar.

6.30 – Sendo inabilitada a proponente cuja proposta tenha sido classificada em primeiro lugar, o Pregoeiro procederá com a análise da documentação de habilitação da proponente classificada em segundo lugar, e assim sucessivamente, se for o caso, até a habilitação de uma das licitantes.

6.31 – Proclamação da empresa vencedora do certame pelo critério de Menor Preço Global.

6.32 – Declarada a vencedora, qualquer licitante poderá manifestar imediata e motivadamente a intenção de recorrer, conforme previsto no item 9 do edital.

6.33 – Encaminhamento dos autos do processo à autoridade competente para adjudicação e homologação do certame, conforme previsto no item 10 do edital.

7 – HABILITAÇÃO

7.1 – Para habilitação nesta licitação, serão exigidos os seguintes documentos:

I – HABILITAÇÃO JURÍDICA

a) Ato Constitutivo ou Estatuto ou Contrato Social ou Cadastro de Empresário Individual, em vigor, devidamente registrado, em se tratando de sociedades comerciais e, no caso de sociedade por ações, acompanhado de documentos de eleição de seus administradores; ou Decreto de autorização, devidamente arquivado, em se tratando de Empresa ou Sociedade estrangeira em funcionamento no país

e Ato de Registro ou Autorização para funcionamento, expedido pelo órgão competente, quando a atividade assim o exigir; ou Registro comercial, no caso de empresa individual;

a.1) O objeto social expresso no estatuto ou contrato social deverá especificar atividade pertinente e compatível com o objeto da presente licitação;

a.2) O contrato social primário deverá vir acompanhado das alterações contratuais subsequentes, relativas à alteração de razão social, capital social, composição societária e/ou objeto social; **podendo ser substituídos pela alteração contratual contendo a consolidação do contrato social**;

a.3) O contrato social e alterações poderão ser substituídos pela **Certidão Simplificada** emitida pela Junta Comercial do Estado sede da empresa licitante; ou pela **Certidão** emitida pelo Cartório de Registro de Pessoas Jurídicas, do Estado sede da empresa licitante.

b) Cópia da carteira de identidade e do CPF do(s) representante(s) legal(is) da empresa.

II – REGULARIDADE FISCAL

a) Prova de inscrição no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas – CNPJ;

b) Prova de Regularidade para com a Fazenda Municipal (Certidão Negativa de Débitos – CND, mobiliária **ou** plena), expedida na sede ou domicílio da licitante;

c) Prova de Regularidade para com a Fazenda Estadual (Certidão Negativa de Débitos Tributários ou documento afim), expedida na sede ou domicílio da licitante;

d) Certificado de Regularidade do FGTS (CRF), expedido pela Caixa Econômica Federal, com a finalidade de comprovar a inexistência de débitos junto ao Fundo de Garantia por Tempo de Serviço – FGTS;

e) Certidão de Débitos Relativos a Créditos Tributários Federais e à Dívida Ativa da União, expedida pela Secretaria da Receita Federal do Brasil;

f) Prova de inexistência de débitos inadimplentes perante a Justiça do Trabalho, mediante a apresentação de certidão negativa (Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas – CNDT).

III – QUALIFICAÇÃO TÉCNICA

a) Comprovação de registro e/ou credenciamento da empresa licitante junto ao fabricante dos equipamentos, a saber, “DAIKIN BRASIL”, para execução dos serviços de manutenção preventiva e corretiva **em plena validade**;

b) No mínimo, **2 (DOIS) ATESTADOS DE CAPACIDADE TÉCNICA**, emitidos por pessoa jurídica de direito público ou privado, comprovando ter a **EMPRESA LICITANTE** prestado ou estar prestando, com qualidade satisfatória, serviços compatíveis com o objeto da licitação, conforme modelo constante do anexo V deste edital;

b.1) Serão considerados compatíveis os atestados que comprovarem que a empresa já tenha prestado serviços de manutenção preventiva e corretiva de sistema de ar-condicionado, pelo período mínimo de 6 (seis) meses;

b.2) O Atestado deverá ser emitido em papel timbrado da empresa emitente, contendo, obrigatoriamente, sob pena de ser desconsiderado como item de análise, as informações sobre os serviços prestados, conforme abaixo:

b.2.1) Razão Social da empresa emitente do Atestado, contendo endereço, CNPJ, telefone e pessoa de contato para confirmação das informações;

b.2.2) Descrição dos serviços realizados;

b.2.3) Período de prestação dos serviços;

b.2.4) Demais informações pertinentes para a perfeita análise do Pregoeiro / Comissão.

b.3) A licitante será inabilitada na hipótese de não demonstrar estar capacitada à execução dos serviços;

b.4) O não atendimento à capacidade técnica e produtiva implicará na inabilitação da respectiva licitante, sendo convocada a segunda colocada repetindo o procedimento, sucessivamente, até a apuração de uma que atenda as condições do edital;

b.5) Para fins de ratificação das informações contidas nos referidos Atestados, a Comissão poderá exigir, a título de diligência, cópias das notas fiscais e/ou contratos/pedidos referentes aos serviços descritos nos atestados;

b.6) O Sescoop / MG poderá efetuar diligência à instalação (sede) do licitante para verificar a capacidade técnica e produtiva.

c) No mínimo **2 (DOIS) ATESTADOS DE CAPACIDADE TÉCNICA**, emitidos por pessoa jurídica de direito público ou privado, acompanhado da respectiva Certidão de Acervo Técnico (CAT), emitida pelo CREA, comprovando que o **RESPONSÁVEL TÉCNICO (RT) INDICADO** tenha prestado, com qualidade satisfatória, serviços compatíveis com o objeto da licitação, atendendo aos mesmos critérios de compatibilidade indicados na alínea "b.1" acima;

d) **Certidão de Registro e Quitação de Pessoa Jurídica**, expedida pelo CREA, em que figure o Responsável Técnico indicado pela licitante;

d.1) Para o caso em que o Responsável Técnico indicada pela licitante não figure na Certidão de Registro e Quitação de Pessoa Jurídica, deverá ser apresentada, referente a esse profissional, a **Certidão de Registro e Quitação de Pessoa Física** expedida pelo CREA.

e) Comprovação de a licitante possuir, profissional de nível superior (**Formação em Engenharia Mecânica**), **detentor de responsabilidade técnica suficiente e adequada para a execução do objeto da presente licitação**. O vínculo do RT com a licitante poderá ser comprovado por um dos seguintes meios:

e.1) Instrumento de constituição da empresa, já exigido no item 7.1, inciso I, alínea "a" acima, caso o Responsável Técnico seja sócio, proprietário ou dirigente da empresa licitante; ou

e.2) Cópia da CTPS – Carteira de Trabalho e Previdência Social **OU** da ficha de registro do empregado; ou

e.3) Cópia do Contrato de Prestação de Serviços, em vigor, firmado entre o Responsável Técnico e a empresa licitante, caso o primeiro preste para o segundo, serviços como profissional autônomo;

e.4) O Responsável Técnico indicado para acompanhamento da prestação dos serviços poderá ser substituído no decorrer da prestação dos serviços, desde que, devidamente comprovado, que será substituído por outro profissional, com no mínimo as mesmas qualificações, a ser aprovado

previamente pelo Sescoop / MG, mediante apresentação da mesma documentação exigida nas alíneas “b”, “c”, “d” e “e” acima;

e.5) Caso o RT se enquadre nas situações indicadas nas alíneas “e.2” ou “e.3” acima, os documentos, caso não apresentados junto com a documentação de habilitação, poderão ser apresentados pela empresa após ela ser declarada vencedora da licitação, antes de realizada a homologação do certame.

f) **DECLARAÇÃO** de menor, fato impeditivo de habilitação, conhecimento do instrumento convocatório, inexistência de impedimento e elaboração independente da proposta, conforme modelo constante no anexo VII do edital;

g) **DECLARAÇÃO** como prova de atendimento as exigências legais de proteção de dados, conforme modelo contido no anexo VIII do edital.

IV – QUALIFICAÇÃO ECONÔMICO-FINANCEIRA

a) **CERTIDÃO NEGATIVA DE FALÊNCIA OU RECUPERAÇÃO JUDICIAL**, expedida pelo **distribuidor da sede da licitante** com data de emissão de, no máximo, 90 (noventa) dias de antecedência da realização da sessão pública;

b) Balanço patrimonial e demonstrações contábeis do último exercício social, já exigíveis e apresentados na forma da lei, que comprovem a boa situação financeira da empresa licitante, por meio do cálculo de índices contábeis abaixo previstos, sendo vedada a sua substituição por balancetes ou balanços provisórios;

b.1) Serão considerados como na forma da lei o balanço patrimonial e demonstrações contábeis assim apresentados:

b.1.1) As Empresas constituídas como **Sociedades Anônimas**, regidas pela lei 6.404/76 e suas alterações:

b.1.1.1) Publicados em Diário Oficial; ou

b.1.1.2) Publicados em jornal de grande circulação; ou

b.1.1.3) Por fotocópia simples, devidamente registrados / autenticados na Junta Comercial da sede ou domicílio da licitante.

b.1.2) Com relação às **demais formas societárias**, estas deverão apresentar fotocópia legível, não sendo necessária a autenticação em cartório de notas, do Balanço e das Demonstrações Contábeis, devidamente acompanhados dos respectivos termos de abertura e de encerramento autenticados / registrados na Junta Comercial da sede ou domicílio do licitante ou em órgão equivalente, ressalvado o disposto abaixo:

b.1.2.1) Para as empresas, que já se utilizam do Sistema Público de Escrituração Digital – SPED, para emissão dos livros e documentos que integram a escrituração contábil, ficam dispensadas da exigência de autenticação / registro dos referidos documentos na Junta Comercial da sede ou domicílio do licitante, conforme regulamenta o Decreto 8.683, de 25/02/2016. Para essas empresas, o balanço patrimonial e as demonstrações contábeis deverão ser apresentados por relatório **gerado / emitido** no próprio Sistema Público de Escrituração Digital, devidamente acompanhados do recibo de entrega e termos de abertura e encerramento, todos **emitidos / gerados** pelo SPED.

b.1.3) Para as **Sociedades recém-constituídas**, ou seja, criadas no exercício em curso mediante apresentação de fotocópia legível, não sendo necessária a autenticação em cartório de notas, do Balanço de Abertura, devidamente registrado / autenticado na Junta Comercial da sede ou domicílio do licitante ou em órgão equivalente;

b.1.4) O balanço patrimonial e as demonstrações contábeis deverão ter um contador ou profissional equivalente, devidamente registrado no Conselho Regional de Contabilidade - CRC, como responsável pela elaboração dos citados documentos.

b.2) O licitante, independentemente da forma de constituição, **poderá** apresentar / relacionar, em documento separado, os valores dos grupos abaixo discriminados:

- Ativo Circulante;
- Realizável à Longo Prazo*;
- Ativo Total;
- Passivo Circulante; e
- Passivo Não Circulante.

***Subgrupo do Ativo Não Circulante**: para apuração dos índices contábeis, **não será aceito**, para efeito de cálculo, relacionar o total do Ativo Não Circulante como correspondente ao Realizável à Longo Prazo.

b.3) Índices contábeis a serem avaliados:

- **Índice de Liquidez Corrente – ILC** (igual ou superior a 1,00)

$$ILC = AC / PC$$

Onde:

AC – Ativo Circulante

PC – Passivo Circulante

- **Índice de Liquidez Geral – ILG** (igual ou superior a 1,00)

$$ILG = (AC + RLP) / (PC + PNC)$$

Onde:

AC – Ativo Circulante

RLP – Realizável a Longo Prazo

PC – Passivo Circulante

PNC – Passivo Não Circulante

- **Índice de Solvência Geral – ISG** (igual ou superior a 1,00)

$$ISG = AT / (PC + PNC)$$

Onde:

AT – Ativo Total

PC – Passivo Circulante

PNC – Passivo Não Circulante

7.2 – Os documentos deverão ser fornecidos, em 01 (uma) via de cada, em plena validade, em original ou extraídos da Internet ou cópia simples, **NÃO** podendo ser substituídos por qualquer tipo de protocolo.

7.3 – Os documentos/certidões exigidos para habilitação deverão ter validade na data de abertura da sessão pública no Sistema do Portal de Compras Públicas, disponível em www.portaldecompraspublicas.com.br. Na hipótese de não constar prazo de validade nos documentos/certidões apresentados, o **Sescoop / MG** aceitará como **válidas as expedidas até 90 (noventa) dias imediatamente anteriores a data de realização da Licitação.**

7.4 – Caso quaisquer documentos relacionados no item 7 deixem de ser apresentados ou sejam apresentados com prazo de validade vencido, **poderá** o Pregoeiro / Comissão Permanente de Licitação, em observância aos princípios da competitividade, economicidade e razoabilidade, determinar prazo para que eles sejam apresentados e entregues, sob pena de inabilitação.

7.4.1 – Caso algum documento possa ser consultado, validado ou ainda extraído da internet, é prerrogativa do Pregoeiro e da Comissão Permanente de Licitação consultar os sites oficiais responsáveis pela emissão dos documentos, verificando se a licitante está regular no dia da abertura da sessão/licitação, mesmo que a documentação anexada no sistema eletrônico esteja vencida ou não tenha sido apresentada.

7.4.2 – A juntada posterior de documentos deverá comprovar situação pré-existente, ou seja, até a data da realização da sessão.

7.4.3 – O Sescoop / MG não se responsabilizará pela eventual indisponibilidade dos meios eletrônicos de informações, no momento da verificação da habilitação.

7.5 – A apresentação de certidões positivas, com efeitos de negativa, supre a exigência editalícia, não acarretando a inabilitação da licitante.

7.6 – Os documentos exigidos neste edital poderão ser apresentados mediante publicação em órgãos da imprensa oficial ou por qualquer processo de cópias simples, **não sendo necessária a autenticação deles.**

7.7 – Se a unidade da licitante participante do certame for a matriz, todos os documentos deverão estar em nome da matriz, e se a licitante for a filial, todos os documentos deverão estar em nome da filial, exceto aqueles documentos que, pela própria natureza, forem emitidos somente em nome da matriz.

7.8 – Os documentos eletrônicos produzidos com a utilização de processo de certificação disponibilizada pela ICP-Brasil, nos termos do art. 10, § 1º e § 2º, da Medida Provisória nº 2.200-2, de 24 de agosto de 2001, serão recebidos e presumidos verdadeiros em relação aos signatários, dispensando-se o envio de documentos originais e cópias autenticadas em papel.

8 – RESULTADO

8.1 – Se a proposta de preços não for aceitável, ou se a licitante **não atender às exigências de habilitação**, o Pregoeiro examinará a proposta subsequente e assim sucessivamente, na ordem de classificação, até a seleção da proposta que melhor atenda a este edital.

8.2 – Constatado o atendimento às exigências fixadas neste edital, a licitante será declarada vencedora.

9 – RECURSOS ADMINISTRATIVOS

9.1 – O interesse da licitante em interpor recurso deverá ser manifestado, imediata e motivadamente e, por meio do sistema eletrônico, no prazo máximo de 30 (trinta) minutos após a declaração do vencedor, quando lhe será concedido o prazo de 2 (dois) dias úteis para apresentação das razões do recurso.

9.2 – A licitante que puder vir a ter a sua situação efetivamente prejudicada em razão de recurso interposto poderá sobre ele se manifestar no mesmo prazo recursal, que começará a fluir, a contar da ciência da interposição do recurso.

9.3 – As razões e contrarrazões de recurso deverão ser enviadas **exclusivamente** por meio do Portal de Compras Públicas, disponível em www.portaldecompraspublicas.com.br, no link correspondente a este edital.

9.3.1 – O recurso deverá ser dirigido ao Superintendente do Sescop / MG, por intermédio do Pregoeiro / Comissão Permanente de Licitação, nos dias e horários de funcionamento da entidade, a saber, 08h30 as 17h30, de segunda a sexta feira, exceto feriados legais.

9.3.2 – Eventuais recursos poderão ser respondidos/contrarrazoados pelas licitantes interessadas, em prazo idêntico para a interposição do recurso, 2 (dois) dias úteis, a contar da ciência da interposição do recurso, cujo procedimento observará o estabelecido no item 9.3.

9.4 – A falta de manifestação imediata e motivada da licitante importará a decadência do direito de recurso e a adjudicação do objeto da licitação pela autoridade competente à vencedora.

9.5 – O acolhimento do recurso importará a invalidação apenas dos atos insuscetíveis de aproveitamento.

9.6 – Os recursos administrativos terão efeito suspensivo e serão julgados pelo Superintendente do Sescop / MG ou por quem este delegar competência.

10 – HOMOLOGAÇÃO E ADJUDICAÇÃO

10.1 – Após comunicação do resultado, caso não tenha sido interposto recurso ou se já decididos os porventura interpostos, o Pregoeiro remeterá o processo à Superintendência do Sescop / MG para homologação e autorização de adjudicação do objeto à licitante vencedora.

10.2 – A Superintendência do Sescop / MG poderá cancelar a presente licitação, antes de emitido o contrato, por motivo justificado, conforme previsto no Artigo 62, do Regulamento de Licitações e Contratos do SESCOOP.

11 – CONTRATO

11.1 – Tão logo seja homologada a decisão, a licitante vencedora receberá por e-mail, um link para acesso à plataforma denominada TOTVS Assinatura Eletrônica, para assinatura do Contrato, que deverá ser atendido em todos os seus termos pela licitante vencedora, que terá o prazo máximo de 3 (três) dias úteis para assinatura.

11.1.1 – A recusa injustificada em assinar o Contrato de Prestação de Serviços, dentro do prazo fixado, caracterizará o descumprimento total da obrigação assumida e poderá acarretar à licitante vencedora a perda do direito à execução dos serviços, bem como as penalidades previstas no item 14 abaixo.

11.1.2 – O Sescoop / MG terá a prerrogativa de enviar o Contrato por e-mail ou notificar a licitante vencedora para que compareça na Rua Ceará, nº 771, bairro Santa Efigênia, CEP 30.150-312, em Belo Horizonte – MG, para assinatura do documento de forma física, observando o mesmo prazo indicado no item 11.1 acima.

12 – PRAZO DE VIGÊNCIA DO CONTRATO / REAJUSTE

12.1 – O prazo de vigência do Contrato será de 12 (doze) meses, iniciando-se na data de sua assinatura, podendo ser prorrogado sucessivamente, **se do interesse das partes**, mediante elaboração de termo aditivo, até o limite de 120 (cento e vinte) meses.

12.2 – O preço ofertado pela empresa contratada será fixo e irreeajustável durante toda a vigência contratual. Ocorrendo prorrogação, o preço poderá ser corrigido com base na variação do Índice Nacional de Preços ao Consumidor (INPC), do Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística (IBGE), acumulado no período de 12 (doze) meses, tendo como termo inicial a data de apresentação da proposta comercial. Em caso de não haver mais o referido índice, será eleito em comum acordo pelas partes interessadas outro que tenha o mesmo grau de aceitação pelo mercado.

13 – FATURAMENTO E FORMA DE PAGAMENTO

13.1 – O faturamento deverá ser realizado mensalmente e o pagamento será efetuado no prazo máximo de 28 (vinte e oito) dias corridos, mediante a apresentação da Nota Fiscal / Fatura pela empresa contratada, acompanhada de relatório dos serviços prestados, devidamente aprovada pela Gerência de Licitações e Compras do Sescoop / MG, sem prejuízo de eventuais multas por atraso.

13.1.1 – A nota fiscal / fatura deverá ser encaminhada para o e-mail notasfiscais@sistemaocemg.coop.br contendo os dados bancários para pagamento, que será realizado preferencialmente via depósito em conta.

13.1.2 – No caso de emissão de Nota Fiscal na forma “eletrônica”, a empresa contratada fica obrigada a enviar juntamente com o documento o arquivo eletrônico denominado “XML” para fins de conferência e fechamento junto a receita estadual. A Nota Fiscal ficará retida para pagamento, até o envio do presente arquivo.

13.1.3 – Não será aceita Nota Fiscal / Fatura emitida entre o dia 21 e 31 de determinado mês. A ocorrência de tal fato implicará na devolução sumária, ficando a empresa contratada obrigada a substituir o documento.

13.1.4 – O Sescoop / MG poderá deduzir do montante a pagar os valores correspondentes a multas ou indenizações devidas pela empresa contratada, nos termos deste Pregão.

13.1.5 – No caso de incorreção na Nota Fiscal, esta será restituída à empresa contratada para as correções solicitadas. O prazo de pagamento será contado a partir da data da regularização do documento fiscal, não respondendo o Sescoop / MG por quaisquer encargos resultantes de atrasos na liquidação dos pagamentos correspondentes.

13.1.6 – O Sescoop / MG fará a retenção dos impostos de acordo com a legislação vigente, caso aplicável.

13.1.7 – Retenção de Imposto Sobre Serviço de Qualquer Natureza (ISSQN): de acordo com a Legislação, as Microempresas ou as Empresas de Pequeno Porte, optantes pelo Simples Nacional, que não informarem, a alíquota de retenção nos documentos fiscais, será aplicada a alíquota de 5% (cinco por cento).

13.2 – A aceitação dos serviços não exime a empresa contratada da responsabilidade quanto à qualidade dos mesmos e não invalida qualquer reclamação posterior do SESCOOP / MG.

13.3 – A Nota Fiscal / Fatura deverá ser emitida pela empresa contratada, obrigatoriamente com o número de inscrição do CNPJ apresentado no processo licitatório, não se admitindo Nota Fiscal / Fatura emitida com outro CNPJ, mesmo de filiais ou da matriz da empresa contratada.

13.4 – Salvo autorização expressa e por escrito do SESCOOP / MG, é vedado à empresa contratada, seja por qual motivo for, o desconto ou negociação de duplicatas, faturas e afins em instituições financeiras, relativamente a parcelas de pagamento vinculadas à execução dos serviços do objeto deste edital / Contrato de Prestação de Serviços).

14 – PENALIDADES

14.1 – A prática de atos ilícitos, em quaisquer das fases do procedimento licitatório, o descumprimento de prazos e condições do edital, implicarão na aplicação das penalidades previstas nos artigos 39, 40 e 41 do Regulamento de Licitações e Contratos do SESCOOP, sem prejuízo das demais sanções previstas em Lei, garantida a defesa prévia.

14.2 – A recusa injustificada em assinar o Contrato, dentro do prazo fixado, caracterizará o descumprimento total da obrigação assumida e poderá acarretar à licitante as seguintes penalidades:

- a) Perda do direito à execução dos serviços;
- b) Multa de 10% (dez por cento) do valor total estimado da contratação;
- c) Suspensão do direito de licitar ou contratar com o SESCOOP, por prazo não superior a 5 (cinco) anos.

14.3 – A inexecução total ou parcial injustificada, a inexecução deficiente, irregular ou inadequada do objeto licitatório, pela empresa contratada, assim como o descumprimento dos prazos e condições estipulados e, sem prejuízo delas, implicarão nas penalidades abaixo mencionadas:

- a) Será cobrada multa por atraso na realização dos serviços, no percentual de 0,5% (meio por cento) ao dia, referente a parcela em atraso, limitada a 10% (dez por cento) do valor total do Contrato de Prestação de Serviços;
- b) Advertência;
- c) Rescisão do Contrato de Prestação de Serviços;
- d) Suspensão do direito de licitar ou contratar com o SESCOOP, nos termos da alínea “c” do item 14.2 supra.

14.4 – Ocorrendo aplicação de multa, esta será descontada sobre o valor da nota fiscal/fatura ou dos créditos a que a empresa contratada fizer “jus”, no ato do pagamento, ou recolhidas diretamente à tesouraria do SESCOOP / MG, ou ainda, quando for o caso, cobrada judicialmente.

14.5 – Para aplicação das penalidades aqui previstas, com exceção à multa indicada na alínea “a” do item 14.3 supra, que será aplicada de maneira automática, a empresa contratada será notificada para apresentação de defesa prévia, no prazo de 5 (cinco) dias úteis, contados da notificação.

14.6 – As penalidades previstas são independentes entre si, podendo ser aplicadas isoladas ou cumulativamente, sem prejuízo de outras medidas cabíveis, tal como o cancelamento previsto na alínea “c” do item 14.3 acima.

14.7 – Além das hipóteses indicadas acima, as licitantes / empresa contratada, perderão o direito de licitar e contratar com o Sescoop / MG, nas seguintes hipóteses:

- a) Apresentar declaração ou documentação falsa exigida para o certame/contratação ou prestar declaração falsa durante a licitação ou a execução do contrato;
- b) Fraudar a licitação ou praticar ato fraudulento na execução do contrato;
- c) Comportar-se de modo inidôneo ou cometer fraude de qualquer natureza;
- d) Praticar atos ilícitos com vistas a frustrar os objetivos da licitação;
- e) Praticar ato lesivo previsto no artigo 5º da Lei nº 12.846, de 1º de agosto de 2013.

15 – FONTE DE RECURSOS E ESTIMATIVA DE PREÇOS

15.1 – As despesas inerentes à execução do objeto da presente licitação correrão por conta de recursos próprios do Sescoop / MG, consignados também em seu orçamento.

15.2 – A estimativa da licitação faz parte da fase interna do processo licitatório sendo obtida considerando os preços praticados no contrato vigente, bem como, por pesquisa de mercado realizada pelo Sescoop / MG devendo ser utilizada para verificação e aceitabilidade das propostas apresentadas.

15.2.1 – As propostas com preços manifestamente inexequíveis ou excessivamente altos, assim considerados aqueles que não venham a ter demonstrada sua viabilidade através de documentação que comprove que os custos dos insumos são coerentes com os preços praticados no mercado, serão desclassificadas após avaliação da Comissão Permanente de Licitação.

15.3 – O Sescoop / MG, de modo a incentivar a disputa de preços entre os licitantes, adota como política interna a **não** divulgação dos valores estimados de suas contratações, em especial as que são conduzidas na modalidade de Pregão Eletrônico, em que se espera a competitividade com ampla disputa de lances.

16 – DISPOSIÇÕES GERAIS

16.1 – Fica assegurado ao Sescoop / MG o direito de alterar as condições deste edital de acordo com seu interesse, desde que seja feita divulgação pela mesma forma que se deu o texto original, reabrindo-se o prazo inicialmente estabelecido, exceto quando, inquestionavelmente, a alteração não afetar, substancialmente, a formulação das propostas.

16.2 – Na contagem dos prazos estabelecidos no Regulamento de Licitações e Contratos do SESCOOP, excluir-se-á o dia do início e incluir-se-á o do vencimento, e considerar-se-ão os dias consecutivos, exceto quando for explicitamente disposto em contrário. Para fins deste item, esclarecemos que os prazos somente se iniciam e vencem em dia funcionamento do Sescoop / MG.

16.3 – As licitantes são responsáveis, em qualquer época, pela fidelidade e veracidade das informações dos documentos apresentados.

16.4 – Os casos omissos desta licitação serão resolvidos pelo Pregoeiro e equipe de apoio do Sescoop / MG, com aplicação do Regulamento de Licitações e Contratos do SESCOOP.

16.5 – O Sescoop / MG poderá introduzir acréscimos que se fizerem necessários, em até 50% (cinquenta por cento) do valor inicial do Contrato de Prestação de Serviços, conforme lhe faculta o artigo 38 do Regulamento de Licitações e Contratos do SESCOOP, mediante elaboração e assinatura de termo aditivo.

16.5.1 – Eventuais supressões serão previamente acordadas entre as partes, sem existência de limitação.

16.6 – **É altamente recomendável**, porém facultado à licitante, visitar o local de execução dos serviços, através de profissional devidamente qualificado (**com formação técnica ou superior na área de Engenharia Mecânica**), após exame e estudo de toda a documentação constante deste edital, a fim de conhecer as condições locais, as características, as facilidades e os recursos existentes, especialmente quanto aos materiais e acessórios a serem empregados e demais informações necessárias à elaboração de sua proposta, e ainda, de modo a se evitarem precificações equivocadas para os custos demandantes do objeto da contratação.

16.6.1 – Os interessados deverão agendar previamente a visita com a Gerência Administrativa – GERAD através do telefone (31) 3025-7060 ou pelo e-mail administrativa@sistemaocemg.coop.br, Setor responsável por assinar o Termo de Vistoria e Comparecimento, conforme modelo constante do anexo III deste edital.

16.6.2 – Alegações relacionadas com quaisquer dos fatores citados no item 16.6 acima não serão consideradas como razão válida para qualquer reclamação após a adjudicação do objeto.

16.7 – O Sescoop / MG poderá cancelar ou revogar a presente licitação por qualquer motivo justificável, desde que tal medida seja adotada antes de assinado o Contrato de Prestação de Serviços, não cabendo às licitantes qualquer direito de reivindicação, indenização ou contestação, ficando certo e esclarecido que o cancelamento ou a revogação encontram-se no âmbito do poder discricionário da Entidade promotora da licitação.

16.8 – Todos os documentos relacionados a presente licitação, desde que emitidos pela Comissão Permanente de Licitação, são considerados complementares entre si, de modo que qualquer informação ou detalhe, mencionado em um documento e omitido em outros, será considerado especificado e válido.

16.9 – Encontra-se disponível para acesso das licitantes, em <https://sistemaocemg.coop.br/wp-content/uploads/2024/06/sistemaocemg.coop.br-politica-de-privacidade-2a-versao.pdf>, a Política de Proteção de Dados Pessoais do Sescoop / MG.

16.10 – O Foro da Comarca de Belo Horizonte, Minas Gerais, será o competente para dirimir as questões oriundas desta licitação e da relação jurídica dela decorrente.

Belo Horizonte, 01 de agosto de 2024.



Adalgisa Cardoso Silva
Pregoeira



Robert Martins Santos
Presidente da Comissão Permanente de Licitação
Autoridade Competente

ANEXO I

TERMO DE REFERÊNCIA

1. OBJETO:

1.1 – **Contratação de empresa para prestação de serviços técnicos especializados de manutenção preventiva e corretiva, do sistema de ar-condicionado do Centro de Treinamento do Sescop / MG., localizado na Av. Carandaí, nº 335, bairro Funcionários, CEP 30.130-060, em Belo Horizonte / MG, pelo período de 12 (doze) meses.**

2. JUSTIFICATIVA:

2.1 – O Serviço Nacional de Aprendizagem do Cooperativismo de Minas Gerais – Sescop / MG, visando atender a Portaria nº 3.523/1998 do Ministério da Saúde, com orientação técnica dada pela Resolução RE nº 9, de 16/01/2003, da ANVISA – Agência Nacional de Vigilância Sanitária que estabelece as condições mínimas a serem obedecidas em prédios com sistemas de refrigeração artificial, determinando critérios rígidos de manutenção, operação e controle, impondo obrigatoriedade de atendimento aos proprietários e administradores de prédios públicos sob pena de graves sanções e buscando a garantia do pleno funcionamento de uma melhor conservação, preservação das características, integridade física e rendimento dos equipamentos elétricos e mecânicos de seus sistemas de ar condicionado central, vem realizar a licitação na modalidade de Pregão para execução dos serviços de manutenção preventiva e corretiva do sistema de ar condicionado em epígrafe.

2.2 – A manutenção em referência é de extrema importância, a fim de dar aos empregados e público em geral mais conforto térmico e melhores condições de trabalho, como também de diminuir a depreciação do sistema, mantendo-o sempre em funcionamento com a qualidade esperada e principalmente para atendimento aos chamados de urgência, tais como: parada repentina do sistema, vazamentos, superaquecimento etc.

2.3 – Além disso, é uma exigência normativa de caráter obrigatório, uma vez que proporciona as condições já explicadas, e evita a correlação com a Síndrome dos Edifícios Doentes (SED), conforme artigo 4º, letra i da Portaria 3523/GM do Ministério da Saúde. Assim, **a empresa contratada deverá emitir anualmente laudo oficial sobre a qualidade do Ar, conforme descrição constante do item 6 deste Termo de Referência.**

2.4 – A presente licitação se dá em razão do contrato atual não poder mais ser renovado por ter chegado ao seu limite máximo de 60 (sessenta) meses.

3 – DA MOTIVAÇÃO

3.1 – Manter os sistemas de ar-condicionado do Serviço Nacional de Aprendizagem do Cooperativismo de Minas Gerais – Sescop / MG, em perfeitas condições de funcionalidade, propiciando aos usuários do espaço (empregados e público em geral) as condições necessárias de qualidade do ar interior conforme exigência da portaria 3.523 do Ministério da Saúde de 28/08/1998 e da Resolução nº 9 da ANVISA de 16/01/2003.

4 – DOS EQUIPAMENTOS

4.1 – Os equipamentos estão instalados nos 6 (seis) pavimentos do Centro de Treinamento do Sescop / MG, conforme quantitativos e descrições abaixo:

| 1º PAVIMENTO | | |
|---------------------|--|---------------|
| ITEM | DESCRIÇÃO | QUANT. |
| 1 | UNIDADE EVAPORADORA VRF TIPO HI WALL- FAB.: MODELO: FXAQ20PVE-DAIKIN. Capacidade de 7500 BTUS/H. Vazão 270M³/H. Consumo 19w. Peso 11 KG. Característica elétrica: 220v/60Hz. | 1 |
| 2 | UNIDADE EVAPORADORA TIPO BUILT IN-FAB: MODELO FXMQ25AVE-DAIKIN. Capacidade de 9600 BTUS/H. Vazão 510M³/H. Consumo 81w. Peso 81 KG. Característica elétrica: 220v/60Hz. | 3 |
| 3 | UNIDADE EVAPORADORA TIPO BUILT IN-FAB: MODELO FXMQ125AVE-DAIKIN. Capacidade de 47800 BTUS/H. Vazão 1680M³/H. Consumo 461w. Peso 44 KG. Característica elétrica: 220v/60Hz. | 2 |
| 4 | DIFUSOR LINEAR COM 1 SLOT DE 3000 mm COMPOSTO DE UMA CANTONEIRA "C" E UMA "B"-FAB: MODELO; ALS-DS-TROX. | 18 |
| 5 | DIFUSOR LINEAR COM 2 SLOT DE 4000 mm COMPOSTO DE UMA CANTONEIRA "C" E UMA "B"-FAB: MODELO; ALS-DS-TROX. | 24 |
| 6 | GRELHA DE RETORNO 525 mm X 225mm –FAB: MODELO-AT-AG-TROX. | 3 |
| 7 | GRELHA DE RETORNO 625 mm X 325mm –FAB: MODELO-AT-AG-TROX. | 2 |
| 8 | EXAUSTOR CENTRIFUGO COM SENSOR DE PRESENÇA –FAB.: VENTOKIT-150 WESTAFLEX. | 1 |
| 9 | EXAUSTOR CENTRIFUGO COM SENSOR DE PRESENÇA –FAB.: VENTOKIT-280 WESTAFLEX. | 2 |
| 10 | REGISTRO PARA CONTROLE DE VAZÃO 200 mm X205 mm –FAB.: MODELO-RL TROX. | 2 |

| 2º PAVIMENTO | | |
|---------------------|--|---------------|
| ITEM | DESCRIÇÃO | QUANT. |
| 1 | UNIDADE CONDENSADORA, TIPO VRF – FAB.: MODELO RHXYQ12ATL - DAIKIN. Capacidade de 114.000 BTUS/H. Peso 213 KG. Consumo 7.380 W. Característica elétrica: 220V/3Ø/60Hz. | 1 |
| 2 | UNIDADE CONDENSADORA, TIPO VRF – FAB.: MODELO RHXYQ22ATL - DAIKIN. Capacidade de 201.000 BTUS/H. Peso 317 KG. Consumo 15.100 W. Característica elétrica: 220V/3Ø/60Hz. | 3 |
| 3 | UNIDADE CONDENSADORA, TIPO SPLIT HIWALL – FAB.: MODELO RK12P5VL – DAIKIN. Capacidade de 12.000 BTUS/H. Peso 26 KG. Consumo 1.026 W. Característica elétrica: 220V/1Ø/60Hz. | 1 |
| 4 | UNIDADE EVAPORADORA, TIPO CASSETE FLUXO CIRCULAR - 360º - FAB.: MODELO FXFQ32AVE -DAIKIN. Capacidade de 12.300 BTUS/H. Peso 25,5 Kg. Consumo 53 W. Característica elétrica: 220V/1Ø/60Hz. Vazão 654 m³/h. | 1 |
| 5 | UNIDADE EVAPORADORA, TIPO CASSETE FLUXO CIRCULAR - 360º - FAB.: MODELO FXFQ63AVE - DAIKIN. Capacidade de 24.200 BTUS/H. Peso 26,5 Kg. Consumo 86 W. Característica elétrica: 220V/1Ø/60Hz. Vazão 816 m³/h. | 4 |
| 6 | REGISTRO PARA CONTROLE DE VAZÃO 200 mm x 205 mm - FAB.: MODELO RL – TROX. | 2 |

| 3º PAVIMENTO | | |
|---------------------|---|---------------|
| ITEM | DESCRIÇÃO | QUANT. |
| 1 | UNIDADE EVAPORADORA SPLIT, TIPO HI WALL - FAB.:MODELO FTK09P5VL - DAIKIN. Capacidade de 9.000 BTUS/H. Peso 8 kg. Característica elétrica: 220V/1Ø/60Hz. Vazão 642 m³/h. | 1 |
| 2 | UNIDADE EVAPORADORA VRF, TIPO HI WALL - FAB.: MODELOFXAQ20PVE - DAIKIN. Capacidade de 7.500 BTUS/H. Peso 11 kg. Característica elétrica: 220V/1Ø/60Hz. Vazão 642 m³/h. Consumo 19W. | 1 |

| | | |
|---|--|---|
| 3 | UNIDADE EVAPORADORA, TIPO CASSETE FLUXO CIRCULAR - 360° - FAB.: MODELO FXFQ32AVE -DAIKIN. Capacidade de 12.300 BTUS/H. Peso 25,5 kg. Característica elétrica: 220V/1Ø/60Hz. Vazão 654 m³/h. Consumo 53W. | 1 |
| 4 | UNIDADE EVAPORADORA, TIPO CASSETE FLUXO CIRCULAR -DAIKIN. 360° - FAB.: MODELO FXFQ63AVE. Capacidade de 24.200 BTUS/H. Peso 26,5 kg. Característica elétrica: 220V/1Ø/60Hz. Vazão 816 m³/h. Consumo 86W. | 6 |
| 5 | UNIDADE EVAPORADORA SPLIT, TIPO HI WALL - FAB.: MODELO FTK12P5VL – DAIKIN. Capacidade de 12.000 BTUS/H. Peso 8 kg. Característica elétrica: 220V/1Ø/60Hz. Vazão 672 m³/h. | 1 |
| 6 | REGISTRO PARA CONTROLE DE VAZÃO 300 mm x 205 mm - FAB.: MODELO RL – TROX. | 2 |

| 4º PAVIMENTO | | |
|--------------|--|--------|
| ITEM | DESCRIÇÃO | QUANT. |
| 1 | UNIDADE EVAPORADORA, TIPO CASSETE FLUXO CIRCULAR - 360° - FAB.: MODELO FXFQ32AVE - DAIKIN. Capacidade de 12.300 BTUS/H. Peso 25,5 kg. Característica elétrica: 220V/1Ø/60Hz. Vazão 654 m³/h. Consumo 53 W. | 1 |
| 2 | UNIDADE EVAPORADORA, TIPO CASSETE FLUXO CIRCULAR - 360° - FAB.: MODELO FXFQ63AVE -DAIKIN. Capacidade de 24.200 BTUS/H. Peso 26,5 kg. Característica elétrica: 220V/1Ø/60Hz. Vazão 816 m³/h. Consumo 86 W. | 6 |
| 3 | REGISTRO PARA CONTROLE DE VAZÃO 300 mm x 205 mm - FAB.: MODELO RL – TROX | 2 |

| 5º PAVIMENTO | | |
|--------------|--|--------|
| ITEM | DESCRIÇÃO | QUANT. |
| 1 | UNIDADE EVAPORADORA, TIPO CASSETE FLUXO CIRCULAR - 360° - FAB.: MODELO FXFQ32AVE - DAIKIN. Capacidade de 12.300 BTUS/H. Peso 25,5 kg. Característica elétrica: 220V/1Ø/60Hz. Vazão 654 m³/h. Consumo 53 W. | 1 |
| 2 | UNIDADE EVAPORADORA, TIPO CASSETE FLUXO CIRCULAR - 360° - FAB.: MODELO FXFQ50AVE – DAIKIN. Capacidade de 19.100 BTUS/H. Peso 26,5 kg. Característica elétrica: 220V/1Ø/60Hz. Vazão 768 m³/h. Consumo 74 W. | 1 |
| 3 | UNIDADE EVAPORADORA, TIPO CASSETE FLUXO CIRCULAR - 360° - FAB.: MODELO FXFQ80AVE – DAIKIN. Capacidade de 30.700 BTUS/H. Peso 29,5 kg. Característica elétrica: 220V/1Ø/60Hz. Vazão 1128 m³/h. Consumo 111 W. | 4 |
| 4 | REGISTRO PARA CONTROLE DE VAZÃO 200 mm x 205 mm - FAB.: MODELO RL – TROX. | 2 |

| 6º PAVIMENTO | | |
|--------------|--|--------|
| ITEM | DESCRIÇÃO | QUANT. |
| 1 | UNIDADE CONDENSADORA, TIPO VRF - FAB.: MODELO RHXYQ20ATL - DAIKIN. Capacidade de 191.000 BTUS/H. Peso 317 kg. Característica elétrica: 220V30/60Hz. Consumo 14.000 W. | 1 |
| 2 | UNIDADE CONDENSADORA, TIPO VRF - FAB.: MODELO RHXYQ20ATL – DAIKIN. Capacidade de 191.000 BTUS/H. Peso 317 kg. Característica elétrica: 220V30/60Hz. Consumo 14.000 W. | 1 |
| 3 | UNIDADE CONDENSADORA, TIPO VRF - FAB.: MODELO RHXYQ10ATL – DAIKIN. Capacidade de 95.500 BTUS/H. Peso 191 kg. Característica elétrica: 220V30/60Hz. Consumo 5.940 W. | 1 |
| 4 | UNIDADE CONDENSADORA, TIPO SPLIT HIWALL - FAB.: MODELO RK09P5VL – DAIKIN. Capacidade de 9.000 BTUS/H. Peso 23 kg. Característica elétrica: 220V10/60Hz. Consumo 758 W. | 1 |

| | | |
|---|---|---|
| 5 | UNIDADE EVAPORADORA, TIPO CASSETE FLUXO CIRCULAR -360° BBS – FAB: MODELO FXFQ8DAVE-DAIKIN. Capacidade de 30.700 BTUS/H. Peso 29,5 kg. Característica elétrica: 220V10/60Hz. Consumo 111 W. Vazão 1128 M³/H. | 3 |
| 6 | GABINETE DE VENTILAÇÃO FAB.: MODELO BBS 315 - BERLINERLUFT. Capacidade de 25 MM CA. Peso 100 kg. Característica elétrica: 220V30/60Hz. Consumo 750 W. Vazão 4300 M³/H. | 2 |
| 7 | VENEZIANA ALETA FIXA 785 mm x 660 mm - FAB.: MODELO AWG – TROX | 1 |

5 – DA MANUTENÇÃO

5.1 - A manutenção será feita de forma preventiva e/ou corretiva, sem o fornecimento de peças por parte da empresa contratada.

5.2 – MANUTENÇÃO PREVENTIVA

5.2.1- A manutenção compreende a prestação de todos os serviços constantes do Plano de Manutenção, Operação e Controle (PMOC) que deverá ser apresentado pela empresa contratada e aprovado pelo SESCOOP / MG, visando manter as condições normais de funcionamento confiabilidade dos equipamentos condicionadores de ar.

5.2.2 - A execução dos serviços deverá ser realizada mensalmente, em dias úteis (2ª a 6ª feira) em horário comercial, a saber, 08h30 as 17h30 e aos sábados, mediante prévia autorização do SESCOOP / MG.

5.2.3 - Os serviços de manutenção preventiva deverão ocorrer independentemente de ter havido ou não manutenção corretiva no período.

5.2.4 - A manutenção preventiva objeto desta licitação visa atender ainda as disposições da Portaria 3523 /1998 do Ministério da saúde, com relação a implantação do PMOC (Plano de Manutenção, Operação e Controle), objetivando uma melhor conservação e preservação das características, integridade física e rendimento dos equipamentos elétricos, eletrônicos e mecânicos das instalações.

5.2.5 - Compreende um serviço planejado destinado à conservação dos equipamentos em condições normais de operação, na qual se incluem testes, limpeza, lubrificação, ajustes, bem como a substituição das peças gastas pelo uso, não ajustáveis ou que estejam com o limite de uso recomendado em vias de expirar.

5.2.6 - A prestação de serviços de manutenção preventiva será acobertada pelo valor mensal ofertado, exceto quanto ao fornecimento de peças.

5.2.7 - A manutenção preventiva será realizada no local onde estão instalados os equipamentos para a prestação dos serviços específicos relativos a este tipo de manutenção, constando obrigatoriamente de visita mensal que incluirá os seguintes procedimentos mínimos:

a) Verificar o funcionamento e rendimento dos aparelhos; efetuar serviços de limpeza, lubrificação, substituição dos filtros, fusíveis, tubulações, acessórios, bombas, válvulas, condutores, terminais elétricos e eletrônicos e demais componentes quando se tornarem necessários; verificação da presença de ferrugem em quaisquer das partes dos aparelhos, e em caso positivo, sua remoção com produto químico adequado; verificação de soldas, balanceamento, ajustes, lixamento, preparação, e realização dos demais procedimentos sempre que necessário.

b) Além da manutenção preventiva e corretiva descrita no termo de referência, a empresa contratada deverá realizar sempre que necessário e, pelo menos anualmente, a limpeza interna de todos os dutos de ar-condicionado, grelhas, exaustores etc., que estão instalados pelos 6 (seis) andares do edifício, inclusive sob os forros (tetos) falsos, conforme verificado na visita de vistoria.

5.3 – MANUTENÇÃO CORRETIVA

5.3.1 – Compreende a correção de falhas ou paralização no equipamento ou quando for detectada a necessidade de recuperação, bem como a substituição de peças defeituosas e consistirá em reparar todo e qualquer defeito que venha a ocorrer durante a vigência do contrato, sempre que solicitado, sem ônus para o Sescoop / MG, exceto quanto ao fornecimento de peças.

5.3.2 – A empresa contratada deverá enviar relatório formalizado, informando o defeito identificado e quais as soluções apontadas, inclusive com relação a aquisição de peças e acessórios, entregando cópia ao Sescoop / MG, onde deverá constar:

- a) Descrição sumária dos serviços de consertos realizados em cada equipamento, com a relação das peças substituídas, com a indicação da marca, modelo e nº de série;
- b) Data, hora de início e término dos serviços;
- c) Condições inadequadas encontradas ou iminências de ocorrências que possam prejudicar o perfeito funcionamento dos equipamentos consertados.

5.3.3 – Os chamados deverão ser atendidos em até 24 horas após a sua abertura e o problema solucionado em até 48 horas. No caso de substituição de peças, cujo prazo ultrapasse o previsto, a empresa contratada deverá se pronunciar formalmente informando qual será o prazo para conclusão.

5.3.4 – No caso de paralisação total de um dos sistemas de ar-condicionado, o chamado será considerado como “emergencial” e deverá ser atendido em no máximo 02 horas após a abertura do chamado.

5.3.5 – Os serviços serão executados no local onde os equipamentos encontram-se instalados, exceto nos casos em que em função da natureza do defeito apresentado haja necessidade de deslocá-los até a oficina da empresa contratada, isto quando o período de conserto for superior a 48 horas a contar da retirada da peça do seu local de instalação, quando será necessária a autorização do Sescoop / MG, sem que o deslocamento incorra em qualquer ônus para a Entidade.

5.3.6 – A prestação de serviços de manutenção corretiva será acobertada pelo valor mensal ofertado, exceto quanto ao fornecimento de peças.

6 – DO LAUDO OFICIAL DA QUALIDADE DO AR

6.1 – A empresa contratada deverá providenciar a medição da qualidade do ar nos ambientes internos (todos os andares), e externos do prédio, de acordo com as especificações técnicas legais, e emitir e fornecer ao Sescoop / MG, o respectivo laudo, uma vez por ano, sobre a qualidade do ar a fim de atendimento do resultado da resolução vigente da Anvisa sobre o assunto, observando ainda o seguinte:

- a) Existem evidências que a presença em quantidades elevadas de fungos no “Ar Interior” de ambientes climatizados, pode ocasionar um aumento na frequência de manifestações irritativas, alérgicas e eventualmente infecciosas nos indivíduos que permanecem por longos períodos nestes ambientes, concorrendo para a ocorrência da “Síndrome do Edifício Doente”;

b) O objetivo da análise é determinar a razão entre a contagem de fungos presentes no “Ar interior” e a contagem de fungos presentes no “Ar exterior” a fim de verificar o atendimento do resultado a resolução vigente da ANVISA. Para determinação do Relação I/E, o resultado da contagem de fungos do “Ar interior” deverá ser dividido pelo resultado da contagem de fungos do “Ar exterior”. A relação I/E permitirá detectar o aumento da quantidade de fungos do “Ar interior”, em geral, determinado possivelmente por fontes ativas de contaminação presentes nos condicionadores de ar e/ou seus dutos, bem como no próprio ambiente avaliado sem que exista igual comprometimento do “Ar exterior”, que geralmente é utilizado como “Ar de renovação” do ambiente climatizado.

6.2 – Os custos para a medição da qualidade do ar e emissão do respectivo laudo (anual) já deverão estar inclusos no preço mensal proposto pela empresa contratada, sem nenhum tipo de ônus adicional para o Sescoop / MG.

6.3 – A medição da qualidade do ar e a emissão do respectivo laudo poderá ser feita pela empresa contratada ou por empresa por ela contratada, desde que qualificada e autorizada para a prestação dos serviços.

7 – DAS SUBSTITUIÇÕES DE PEÇAS

7.1 – A execução do serviço atenderá às necessidades de serviços técnicos e especializados, continuados, de manutenção preventiva e corretiva, com substituição de peças ou componentes originais, dos equipamentos, quando necessários.

7.2 – A empresa contratada deverá fornecer as peças e/ou componentes originais, informando seu respectivo valor, todavia, o Sescoop / MG não está obrigado a adquirir nenhuma peça e/ou componente diretamente da empresa contratada, podendo adquirir diretamente do fabricante ou de terceiros.

7.3 – Caso o Sescoop / MG, após verificação e aceitação dos preços orçados, opte em adquirir eventuais peças e/ou componentes da empresa contratada, tal compra será através de Pedido de Fornecimento / Ordem de Compra, não se confundindo com o valor mensal já pactuado para a prestação dos serviços.

7.4 – As peças adquiridas pelo Sescoop / MG diretamente da empresa contratada deverão ser entregues no prazo máximo de 30 (trinta) dias corridos.

7.5 – A contratada deverá responsabilizar-se pelo fornecimento, sem ônus para o Sescoop / MG, de todo o material de consumo instrumental, Equipamentos de Proteção Individual e Coletivo, ferramentas e demais aparelhagens necessárias para a execução dos serviços.

7.6 – Responsabilizar-se pelo fornecimento dos materiais de consumo necessários à execução dos serviços, tais como: de limpeza, lubrificação, graxas, estopas, soldas, produtos de pintura, nitrogênio, oxigênio, acetileno, gás etc.

7.7 – Manter organizado, limpos e em bom estado de higiene o local onde estiver executando os serviços de manutenção, especialmente as vias de circulação, passagens e escadarias, coletando e removendo as sobras de materiais, entulhos e detritos em geral.

7.8 – No caso de necessidade de **substituição e/ou reparo de peças** e componentes dos equipamentos, ela deverá sempre ser feita por peças originais dos fabricantes dos equipamentos.

7.8.1 – A empresa contratada deverá apresentar relatório com a justificativa da necessidade da substituição e/ou reparo, devendo ainda apresentar 3 (três) orçamentos para fornecimento, incluindo um próprio, caso assim o deseje.

8 – DA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

8.1 – Os serviços da empresa contratada, referem-se à manutenção preventiva e corretiva e deverão ser mensais ou de forma emergencial, abrangendo todos os serviços necessários para a perfeita manutenção dos equipamentos, mediante ações e inspeções regulares para ligamento, desligamento, acompanhamento, lubrificação, limpeza, ajustes, reaperto e testes dos componentes das instalações mencionadas, conforme relação dos equipamentos, já existentes e em funcionamento, e dos serviços discriminados no item 4, através de profissionais devidamente qualificados para cada função a desempenhar.

8.2 – Sempre que necessário a empresa contratada deverá aumentar seu efetivo de funcionários ou a qualificação deles para sanar eventuais problemas, inclusive com a presença de engenheiro mecânico da empresa contratada e técnico treinado pelo fabricante dos equipamentos.

8.3 – A execução dos serviços deverá receber o emprego de materiais adequados e condizentes com a boa técnica, bem como ser executado em conformidade com as determinações das normas da ANVISA, ABNT e dispositivos previstos em leis específicas, através de técnicos habilitados em contingente suficiente ao atendimento da demanda com a utilização de ferramentas e equipamentos apropriados, de acordo com as recomendações do fabricante, de modo a garantir a conservação da vida útil dos equipamentos e o seu perfeito funcionamento.

8.4 – O prazo máximo para o atendimento de urgência deverá ser de (02) duas horas a contar do contato telefônico (abertura do chamado), incluindo finais de semana, feriados e períodos noturnos. Fica explicitado nesta, que qualquer ocorrência nos sistemas de ar-condicionado que afete total ou parcialmente o seu perfeito funcionamento, caracteriza uma situação de urgência e que o Sescop / MG poderá a qualquer hora solicitar tal atendimento.

8.5 – A conclusão dos serviços ficará condicionada a sua extensão, não podendo ultrapassar o prazo máximo de (03) três dias, salvo anuência por escrito do Sescop / MG.

8.6 – A empresa contratada deverá disponibilizar para o Sescop / MG, arquivo com ficha individual para cada equipamento atendido por este Termo, contendo, no mínimo, as seguintes informações:

- a) Modelo, capacidade de refrigeração e fabricante (marca);
- b) Número de patrimônio e número de série;
- c) Localização;
- d) Data das manutenções preventivas e corretivas realizadas, listando peças substituídas, regulagens e ajustes efetuados;
- e) Identificação do funcionário responsável pela manutenção;
- f) Informações sobre a garantia dos serviços e peças substituídas.

8.7 – A empresa contratada deverá elaborar e implantar um Plano de Manutenção, Operação e Controle (PMOC) com vista a portaria nº 3523 de 28 de agosto de 1998 do Ministério da Saúde no prazo máximo de 10 (dez) dias corridos, contados da assinatura do contrato. Este Plano deve conter a identificação do estabelecimento que possui ambientes climatizados, a descrição das atividades a serem desenvolvidas, a periodicidade delas, as recomendações a serem adotadas em situações de falha do equipamento e de urgência, para garantia de segurança do sistema de climatização e outras de interesse.

9 – DAS OBRIGAÇÕES DA EMPRESA CONTRATADA

9.1 – Executar os serviços conforme especificações deste Termo de Referência e de sua proposta, com a alocação dos empregados necessários ao perfeito cumprimento das cláusulas contratuais especificadas.

9.2 – Reparar, corrigir, remover ou substituir, às suas expensas, no total ou em parte, no prazo fixado pelo fiscal do contrato, os serviços efetuados em que se verificarem vícios, defeitos ou incorreções resultantes da execução ou dos materiais empregados.

9.3 – Responsabilizar-se pelos vícios e danos decorrentes da execução do objeto, de acordo com os artigos 14 e 17 a 27, do Código de Defesa do Consumidor (Lei nº 8.078, de 1990), ficando o Sescoop / MG autorizado a descontar dos pagamentos devidos à empresa contratada, o valor correspondente aos danos sofridos.

9.4 – Utilizar empregados habilitados e com conhecimentos básicos dos serviços a serem executados, em conformidade com as normas e determinações em vigor.

9.5 – Apresentar os empregados devidamente uniformizados e identificados por meio de crachá, além de provê-los com os Equipamentos de Proteção Individual - EPI, quando for o caso.

9.6 – Apresentar ao Sescoop / MG, quando for o caso, a relação nominal dos empregados que irão executar os serviços;

9.7 – Responsabilizar-se por todas as obrigações trabalhistas, sociais, previdenciárias, tributárias e as demais previstas em legislação específica, cuja inadimplência não transfere responsabilidade ao Sescoop / MG.

9.8 – Instruir seus empregados quanto à necessidade de acatar as normas internas do Sescoop / MG.

9.9 – Instruir seus empregados a respeito das atividades a serem desempenhadas, alertando-os a não executar atividades não abrangidas pelo contrato, devendo a empresa contratada relatar ao Sescoop / MG toda e qualquer ocorrência neste sentido, a fim de evitar desvio de função.

9.10 – Relatar ao Sescoop / MG toda e qualquer irregularidade verificada no decorrer da prestação dos serviços.

9.11 – Não permitir a utilização de qualquer trabalho de menor de dezoito anos.

9.12 – Manter durante toda a vigência do contrato, em compatibilidade com as obrigações assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação.

9.13 – Guardar sigilo sobre todas as informações obtidas em decorrência do cumprimento do contrato.

9.14 – Arcar com o ônus decorrente de eventual equívoco no dimensionamento dos quantitativos de sua proposta, devendo complementá-los, caso o previsto inicialmente em sua proposta não seja satisfatório para o atendimento ao objeto da licitação.

11 – FISCALIZAÇÃO E GESTÃO DO CONTRATO:

11.1 – Ao Sescoop / MG, por intermédio de sua Gerência Administrativa (GERAD), ficará assegurado o direito de fiscalizar a prestação dos serviços pela empresa contratada, assim como questionar quaisquer eventualidades que desvirtuem o seu caráter intrínseco.

11.2 – Os serviços prestados pela empresa contratada serão geridos pelo Sescoop / MG, através da Gerência de Licitações e Compras (GELIC).

ANEXO II

MODELO DE CARTA PROPOSTA

**AO SERVIÇO NACIONAL DE APRENDIZAGEM DO COOPERATIVISMO DE MINAS GERAIS – SESCOOP / MG
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO
PROCESSO LICITATÓRIO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 012/2024 (323788)**

Prezados Senhores,

A empresa _____ (Razão Social), inscrita no CNPJ sob o _____ / _____, com sede na _____ (Endereço), neste ato representada pelo Sr. (a) _____, sócio proprietário / administrador / representante legal, Carteira de Identidade n.º _____, CPF n.º _____, declara estar apresentando proposta comercial para a licitação em referência, cujo objeto é a **Contratação de empresa para prestação de serviços técnicos especializados de manutenção preventiva e corretiva, do sistema de ar-condicionado do Centro de Treinamento do SESCOOP / MG., localizado na Av. Carandaí, nº 335, bairro Funcionários, CEP 30.130-060, em Belo Horizonte / MG, pelo período de 12 (doze) meses**, comprometendo-se a assumir integralmente os serviços, pelos seguintes preços:

- Valor mensal: R\$ _____ (_____);

- Valor global para 12 (doze) meses: R\$ _____ (_____).

1) Declaramos, sob as penalidades da Lei, para fins de participação na licitação em referência, que a empresa:

a) Recebeu e estudou todos os documentos inerentes ao presente certame e tendo tomado conhecimento integral do teor do edital e seus anexos, sujeita-se às disposições nele contidas, em especial quanto ao anexo I (Termo de Referência);

b) Não foi declarada inidônea para licitar ou contratar com o SESCOOP, bem como comunicará qualquer fato ou evento superveniente quanto à habilitação ao certame supra, especificamente à capacidade jurídica, qualificação de regularidade fiscal e qualificação técnica;

c) Não possui em sua composição societária, como sócio ou administrador, dirigente ou empregado do SESCOOP.

2) Declaramos ainda que:

a) Nos valores acima discriminados estão todos os tributos, taxas, transporte de qualquer natureza, manutenção, mão de obra qualificada e treinada, deslocamentos, materiais de consumo (químicos e afins, material de limpeza, dentre outros), equipamentos, seguros de responsabilidade civil e acidentes de trabalho, encargos fiscais, comerciais, trabalhistas e previdenciários e quaisquer outros encargos necessários ao cumprimento total da obrigação, ficando certo e esclarecido que o SESCOOP / MG não se responsabilizará por quaisquer ônus ou despesas adicionais;

b) Concordamos com todas as cláusulas e condições estabelecidas no edital e em seus anexos e informamos que, caso sejamos vencedores do certame, atenderemos a Contrato de Prestação de Serviços, realizando os serviços nos prazos determinados no edital de licitação.

3) Informamos que o pagamento deverá ser realizado por meio de:

BOLETO CRÉDITO EM CONTA **(SELECIONAR A OPÇÃO DESEJADA)**

4) A validade da proposta é de 60 (sessenta) dias, contados da data agendada para realização da sessão.

5) O faturamento será realizado mensalmente e o pagamento será efetuado no prazo máximo de 28 (vinte oito) dias corridos.

Razão Social:

CNPJ:

Inscrição Estadual: (se houver)

Inscrição Municipal: (se houver)

Endereço completo:

Telefone: . Celular de Contato:

E-mail geral de contato da empresa licitante:

Dados Bancários:

Banco: n.º . Nome ()

Agência: -

Conta corrente:

*Responsável(is) Legal(is) da empresa (conforme Contrato Social):

Nome:

Cargo:

Por ser verdade, firmamos a presente carta proposta.

, de de (local e data).

NOME LEGÍVEL E ASSINATURA DO RESPONSÁVEL LEGAL PELA EMPRESA LICITANTE

ANEXO III

TERMO DE VISTORIA E COMPARECIMENTO

A empresa _____, estabelecida na Rua (Av.) _____, na cidade de _____, inscrita no CNPJ sob o n.º _____, por seu Representante, Senhor(a) _____, CREA n.º _____, compareceu e vistoriou o local dos serviços objeto do **PREGÃO ELETRÔNICO Nº 012/2024 (323788)** referente à **Contratação de empresa para prestação de serviços técnicos especializados de manutenção preventiva e corretiva, do sistema de ar-condicionado do Centro de Treinamento do Sescop / MG., localizado na Av. Carandaí, nº 335, bairro Funcionários, CEP 30.130-060, em Belo Horizonte / MG, pelo período de 12 (doze) meses.**

Por ser verdade, firmamos o presente.

Belo Horizonte, _____ de _____ de 2024.

REPRESENTANTE DO SESCOOP / MG
CARIMBO E ASSINATURA

LICITANTE
CARIMBO E ASSINATURA

ANEXO IV

DECLARAÇÃO DE RENÚNCIA À VISITA TÉCNICA

A empresa _____, estabelecida na Rua (Av.) _____, na cidade de _____, inscrita no CNPJ sob o n.º _____, por seu Representante, Senhor(a) _____, declara sua opção pela não realização de vistoria técnica ao local da prestação de serviços objeto do **PREGÃO ELETRÔNICO Nº 012/2024 (323788)**, cujo objeto refere-se à **Contratação de empresa para prestação de serviços técnicos especializados de manutenção preventiva e corretiva, do sistema de ar-condicionado do Centro de Treinamento do Sescop / MG., localizado na Av. Carandaí, nº 335, bairro Funcionários, CEP 30.130-060, em Belo Horizonte / MG, pelo período de 12 (doze) meses.**

Declaramos, ainda, sob as penalidades da lei, de que temos pleno conhecimento das condições e peculiaridades inerentes à natureza da prestação de serviços, assumindo inteiramente a responsabilidade ou consequências por esse fato, de forma que a falta de conhecimento das condições do local, onde serão prestados os serviços, não será utilizada para quaisquer questionamentos futuros que ensejem avanços técnicos ou financeiras, mantendo, para tanto as garantias que vincularem nossa proposta ao presente processo licitatório, isentando o **SERVIÇO NACIONAL DE APRENDIZAGEM DO COOPERATIVISMO DE MINAS GERAIS – SESCOOP / MG**, de qualquer reclamação e/ou reivindicação posterior de nossa parte.

_____, _____, de _____.

ASSINATURA E CARIMBO DO REPRESENTANTE LEGAL DA EMPRESA

ANEXO V

MODELO DE ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atestamos, a pedido da interessada e para fins de prova, que a empresa [**nome da empresa contratada, em negrito**], inscrita no CNPJ sob o nº 00.000.000/0001-00, estabelecida na Rua, nº....., bairro, na cidade de, Estado de, executou os serviços de, satisfatoriamente à [**nome da empresa contratante, em negrito**], CNPJ nº 00.000.000/0001-00, dentro dos prazos contratados, no período de ___ a ___.

Registramos, ainda, que a empresa cumpriu fielmente com suas obrigações, nada constando que a desabone técnica e comercialmente, até a presente data.

, de de (local e data).

NOME LEGÍVEL, CPF E ASSINATURA DO RESPONSÁVEL LEGAL PELA EMPRESA EMITENTE DO ATESTADO

[endereço da empresa, carimbo, caso não possua papel timbrado]

ANEXO VI

MODELO DE DECLARAÇÃO DE PLENO ATENDIMENTO À HABILITAÇÃO

(Papel timbrado da Empresa)

**AO SERVIÇO NACIONAL DE APRENDIZAGEM DO COOPERATIVISMO DE MINAS GERAIS –
SESCOOP / MG
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO**

REF.: PREGÃO ELETRÔNICO Nº 012/2024 (323788) – Contratação de empresa para prestação de serviços técnicos especializados de manutenção preventiva e corretiva, do sistema de ar-condicionado do Centro de Treinamento do SESCOOP / MG., localizado na Av. Carandaí, nº 335, bairro Funcionários, CEP 30.130-060, em Belo Horizonte / MG, pelo período de 12 (doze) meses.

Prezados Senhores,

Empresa, inscrita no CNPJ nº, por intermédio de seu representante legal o(a) Sr.(a), portador(a) da Carteira de Identidade nº, e do CPF nº, vem pelo elo presente, declarar que cumpre plenamente aos requisitos da Proposta e dos documentos de Habilitação, exigidos no edital de licitação em referência.

, de de (local e data).

NOME LEGÍVEL E ASSINATURA DO RESPONSÁVEL LEGAL PELA EMPRESA LICITANTE

ANEXO VII

DECLARAÇÕES – EXIGÊNCIAS LEGAIS

AO SERVIÇO NACIONAL DE APRENDIZAGEM DO COOPERATIVISMO DE MINAS GERAIS – SESCOOP / MG COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

REF.: PREGÃO ELETRÔNICO Nº 012/2024 (323788) – Contratação de empresa para prestação de serviços técnicos especializados de manutenção preventiva e corretiva, do sistema de ar-condicionado do Centro de Treinamento do Sescop / MG., localizado na Av. Carandaí, nº 335, bairro Funcionários, CEP 30.130-060, em Belo Horizonte / MG, pelo período de 12 (doze) meses.

Prezados Senhores,

A empresa, inscrita no CNPJ nº, por intermédio de seu representante legal o(a) Sr.(a), portador(a) da Carteira de Identidade nº e do CPF nº, **DECLARA sob as penas da Lei:**

- a) Que não emprega menor de 18 (dezoito) anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de 16 (dezesesseis) anos;
- b) Que, até a presente data inexistem fato(s) impeditivo(s) para a sua habilitação, estando ciente da obrigatoriedade de declarar ocorrências posteriores;
- c) Ter recebido todos os documentos e informações, conhecer e acatar as condições para o cumprimento das obrigações objeto da licitação;
- d) Que inexistem impedimentos para sua participação na licitação, não incorrendo em nenhum dos casos relacionados no item 3 do edital;
- e) Que a proposta apresentada foi elaborada de maneira independente, que não tentou influir na decisão de qualquer outro potencial participante desta licitação, e que com estes ou com outras pessoas não discutiu nem recebeu informações.

, de de (local e data).

NOME LEGÍVEL E ASSINATURA DO RESPONSÁVEL LEGAL PELA EMPRESA LICITANTE

ANEXO VIII

MODELO DE DECLARAÇÕES – EXIGÊNCIAS LEGAIS DE PROTEÇÃO DE DADOS

AO SERVIÇO NACIONAL DE APRENDIZAGEM DO COOPERATIVISMO DE MINAS GERAIS – SESCOOP / MG COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

REF.: PREGÃO ELETRÔNICO Nº 012/2024 (323788) – Contratação de empresa para prestação de serviços técnicos especializados de manutenção preventiva e corretiva, do sistema de ar-condicionado do Centro de Treinamento do Sescoop / MG., localizado na Av. Carandaí, nº 335, bairro Funcionários, CEP 30.130-060, em Belo Horizonte / MG, pelo período de 12 (doze) meses.

Prezados Senhores,

A empresa, inscrita no CNPJ nº....., por intermédio de seu representante legal o(a) Sr.(a)....., portador(a) da Carteira de Identidade no..... e do CPF no, DECLARA sob as penas da Lei:

I – Que está ciente dos direitos, obrigações e penalidades aplicáveis constantes da Lei Geral de Proteção de Dados Pessoais – “LGPD” (Lei 13.709/2018), e obrigam-se a adotar todas as medidas razoáveis par garantir, por si, bem como seu pessoal, colaboradores, empregados e subcontratados que utilizem os Dados Protegidos na extensão autorizada na referida LGPD.

II – Que mantém sigilo das informações e dos dados que trata, sejam pessoais ou não, além de se manter alinhado com as boas práticas de segurança e trato tecnológico, e com as práticas mais avançadas de governança.

III – Não compartilha com terceiros, parceiros ou em qualquer negociação comercial, as informações coletadas. Toda e qualquer informação a respeito dos clientes e usuários do Sescoop / MG somente serão repassadas mediante aprovação expressa destes ou por ordem judicial.

IV – Atua em consonância com sua missão institucional, respeitando o direito à privacidade e visando o melhor uso da tecnologia da informação para a garantia da segurança dos dados de seus associados, fornecedores e parceiros.

V – Estar em conformidade com a legislação vigente e adequada à Lei nº 13.709, de 14 de agosto de 2018, e demais regulações quanto ao tema. Declara, ainda, que os princípios norteadores da referida legislação estão incorporados no desenvolvimento de suas atividades institucionais, bem como na prática de seus agentes de tratamento.

, de de (local e data).

NOME LEGÍVEL E ASSINATURA DO RESPONSÁVEL LEGAL PELA EMPRESA LICITANTE

ANEXO IX

MINUTA DE CONTRATO

CONTRATO que entre si celebram o Serviço Nacional de Aprendizagem do Cooperativismo de Minas Gerais – SESCOOP/MG e a XXXXXXXXXXXXXXXX.

CLÁUSULA PRIMEIRA: DAS PARTES

1.1. O SERVIÇO NACIONAL DE APRENDIZAGEM DO COOPERATIVISMO DE MINAS GERAIS, SESCOOP/MG, denominado CONTRATANTE, com sede em Belo Horizonte/MG, na Rua Ceará, nº 771, Bairro Santa Efigênia, CEP 30150-312, inscrito no CNPJ sob o n.º 07.064.534/0001-20, neste ato representado pelo seu superintendente ALEXANDRE GATTI LAGES, portador do CPF nº 055.XXX.3XX-22, e, pela Gerente Geral ISABELA CHENNA PEREZ, portadora do CPF nº 074.XXX.7XX.85.

1.2. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, doravante denominada CONTRATADA, com sede na Rua XXXXXXXXXXX, nº XX, Bairro XXXXXXXX, CEP: XXXXXXXX, no Município de XXXXX, no Estado XXXXXX, inscrito no CNPJ nº XXXXXXXXXXXX, representada legalmente por XXXXXXXXXXXX, portador do CPF nº XXXXXXXXXXXX.

CLÁUSULA SEGUNDA: DA DOCUMENTAÇÃO

As partes acordam que passa a fazer parte deste CONTRATO, os seguintes documentos:

- 2.1. Edital – Pregão Eletrônico nº 012/2024 do **SESCOOP/MG**;
- 2.2. Proposta da **CONTRATADA** datada de XX/08/2024; e
- 2.3. Termo de Homologação e de Adjudicação, datado de XX/08/2024.

CLÁUSULA TERCEIRA: DO OBJETO

3.1. Constitui objeto deste **CONTRATO**, a prestação de serviços técnicos especializados de manutenção preventiva e corretiva, do sistema de ar-condicionado do Centro de Treinamento do SESCOOP/MG, localizado na Av. Carandaí, nº 335, bairro Funcionários, CEP 30.130-060, em Belo Horizonte / MG, conforme termos e condições estabelecidos neste contrato.

CLÁUSULA QUARTA: DAS OBRIGAÇÕES DAS PARTES

4.1. DO CONTRATANTE:

- 4.1.1. Colaborar no que lhe couber e for possível para o bom desempenho do objeto deste CONTRATO, prestando as informações e os esclarecimentos que forem solicitados pela **CONTRATADA** durante o prazo de vigência do Contrato;
- 4.1.2. Efetuar os pagamentos conforme cláusula 5ª do presente CONTRATO;
- 4.1.3. Exercer o acompanhamento e a fiscalização dos serviços, por empregado especialmente designado, anotando em registro próprio as falhas detectadas, indicando dia, mês e ano, bem como o nome dos empregados eventualmente envolvidos, e encaminhando os apontamentos à autoridade competente para as providências cabíveis. Além de acompanhar a execução do presente contrato;
- 4.1.4. Exigir o cumprimento de todos os compromissos assumidos pela CONTRATADA de acordo com o contrato;
- 4.1.5. Fornecer e colocar à disposição da contratada todos os elementos e informações que se fizerem necessários à prestação dos serviços.
- 4.1.6. Notificar, formal e tempestivamente, a contratada sobre quaisquer falhas ou irregularidades observadas na prestação dos serviços.

4.1.7. Rejeitar, no todo ou em parte, serviços ou fornecimentos executados em desacordo com o CONTRATO.

4.2. **DA CONTRATADA:**

- 4.2.1. Executar o objeto do presente CONTRATO, nas condições pactuadas entre as partes;
- 4.2.2. Manter as condições de habilitação e qualificação, exigidas no Edital Pregão Eletrônico nº 012/2024;
- 4.2.3. Arcar com todas as despesas diretas e indiretas, decorrentes do cumprimento das obrigações assumidas, sem qualquer ônus adicional para o CONTRATANTE;
- 4.2.4. Responsabilizar-se pelos encargos trabalhistas, previdenciários, fiscais e comerciais, resultantes da execução do contrato;
- 4.2.5. Prestar os serviços nas condições e prazos estabelecidos neste CONTRATO.
- 4.2.6. Assumir por si, seus diretores, empregados ou terceiros contratados, o polo passivo das demandas judiciais ou extrajudiciais, decorrentes da execução do presente instrumento, desde o início até a sua finalização, isentando o Sescop / MG de qualquer responsabilidade derivada.
- 4.2.7. Responsabilizar-se pelos vícios e danos decorrentes da execução do objeto, de acordo com os artigos 14 e 17 a 27, do Código de Defesa do Consumidor (Lei nº 8.078, de 1990), ficando o Sescop / MG autorizado a descontar dos pagamentos devidos à empresa contratada, o valor correspondente aos danos sofridos.
- 4.2.8. Fornecer ao CONTRATANTE ou a seu preposto, toda e qualquer informação que lhe seja solicitada sobre o objeto da contratação, bem como, facilitar-lhe a fiscalização da execução dos serviços.
- 4.2.9. Emitir faturas, notas fiscais, recibos e outros documentos de despesas em nome do CONTRATANTE, devidamente identificados com o instrumento contratual.
- 4.2.10. Reparar, corrigir, remover ou substituir, às suas expensas, no total ou em parte, no prazo fixado pelo fiscal do contrato, os serviços efetuados em que se verificarem vícios, defeitos ou incorreções resultantes da execução ou dos materiais empregados.
- 4.2.11. Utilizar empregados habilitados e com conhecimentos básicos dos serviços a serem executados, em conformidade com as normas e determinações em vigor.
- 4.2.12. Apresentar os empregados devidamente uniformizados e identificados por meio de crachá, além de provê-los com os Equipamentos de Proteção Individual - EPI, quando for o caso.
- 4.2.13. Apresentar ao Sescop/MG, quando for o caso, a relação nominal dos empregados que irão executar os serviços.
Instruir seus empregados quanto à necessidade de acatar as normas internas do Sescop/MG.
- 4.2.14. Instruir seus empregados a respeito das atividades a serem desempenhadas, alertando-os a não executar atividades não abrangidas pelo contrato, devendo a empresa contratada relatar ao Sescop/MG toda e qualquer ocorrência neste sentido, a fim de evitar desvio de função.
- 4.2.15. Relatar ao Sescop/MG toda e qualquer irregularidade verificada no decorrer da prestação dos serviços.
- 4.2.16. Não permitir a utilização de qualquer trabalho de menor de dezoito anos.
- 4.2.17. Guardar sigilo sobre todas as informações obtidas em decorrência do cumprimento do contrato.
- 4.2.18. Arcar com o ônus decorrente de eventual equívoco no dimensionamento dos quantitativos de sua proposta, devendo complementá-los, caso o previsto inicialmente em sua proposta não seja satisfatório para o atendimento ao objeto da licitação.

CLÁUSULA QUINTA: DO VALOR E DA FORMA DE PAGAMENTO

- 5.1. O valor global do contrato é \$ **XXXXXXXXXXXXXXXXXX**, conforme Termo de Homologação e de Adjudicação datado de XX/08/2024 e proposta da **CONTRATADA** de XX/08/2024.
- 5.2. Pelos serviços ora contratados, o **CONTRATANTE** pagará à **CONTRATADA**, os preços unitários abaixo discriminados

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

5.2. O faturamento deverá ser realizado mensalmente e o pagamento será efetuado no prazo máximo de 28 (vinte oito) dias corridos, mediante a apresentação da Nota Fiscal/Fatura pela empresa contratada, acompanhada de relatório dos serviços prestados, devidamente aprovada pela Gerência de Licitações e Compras do Sescoop / MG, sem prejuízo de eventuais multas por atraso.

5.2.1 A nota fiscal/fatura deverá ser encaminhada para o e-mail notasfiscais@sistemaocemg.coop.br contendo os dados bancários para pagamento, que será realizado preferencialmente via depósito em conta.

5.2.2. No caso de emissão de Nota Fiscal na forma “eletrônica”, a empresa contratada fica obrigada a enviar juntamente com o documento o arquivo eletrônico denominado “XML” para fins de conferência e fechamento junto a receita estadual. A Nota Fiscal ficará retida para pagamento, até o envio do presente arquivo.

5.2.3 Não será aceita Nota Fiscal/Fatura emitida entre os dias 21 (vinte e um) e 31 (trinta e um) de determinado mês. A ocorrência de tal fato implicará na devolução sumária, ficando a empresa contratada obrigada a substituir o documento.

5.2.4. O CONTRATANTE poderá deduzir do montante a pagar os valores correspondentes a multas ou indenizações devidas pela empresa contratada, nos termos deste contrato.

5.2.5. No caso de incorreção na Nota Fiscal, esta será restituída à empresa contratada para as correções solicitadas. O prazo de pagamento será contado a partir da data da regularização do documento fiscal, não respondendo o CONTRATANTE por quaisquer encargos resultantes de atrasos na liquidação dos pagamentos correspondentes.

5.2.6. O CONTRATANTE fará a retenção dos impostos de acordo com a legislação vigente, caso aplicável.

5.2.7. Retenção de Imposto Sobre Serviço de Qualquer Natureza (ISSQN): de acordo com a Legislação, as Microempresas ou as Empresas de Pequeno Porte, optantes pelo Simples Nacional, que não informar a alíquota de retenção nos documentos fiscais, será aplicada a alíquota de 5% (cinco por cento).

5.3. A aceitação dos serviços não exime a contratada da responsabilidade quanto à qualidade dos mesmos e não invalida qualquer reclamação posterior do CONTRATANTE.

5.4. A Nota Fiscal/Fatura deverá ser emitida pela contratada, obrigatoriamente com o número de inscrição do CNPJ apresentado no processo licitatório, não se admitindo Nota Fiscal/Fatura emitida com outro CNPJ, mesmo de filiais ou da matriz da empresa contratada.

5.5. Salvo autorização expressa e por escrito do **CONTRATANTE**, é vedado à **CONTRATADA**, seja por qual motivo for, o desconto ou negociação de duplicatas, faturas e afins em instituições financeiras, relativamente a parcelas de pagamento vinculadas à execução do objeto deste CONTRATO;

5.6. O preço ofertado pela contratada será fixo e irrevogável durante toda a vigência contratual. Ocorrendo prorrogação, o preço poderá ser corrigido com base na variação do Índice Nacional de Preços ao Consumidor (INPC), do Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística (IBGE), acumulado no período de 12 (doze) meses, tendo como termo inicial a data de apresentação da proposta comercial. Em caso de não haver mais o referido índice, será eleito em comum acordo pelas partes interessadas outro que tenha o mesmo grau de aceitação pelo mercado.

CLÁUSULA SEXTA: DA VIGÊNCIA

6.1. O prazo de vigência do contrato será de 12 (doze) meses, iniciando-se na data de XX/XX/2024, podendo ser prorrogado sucessivamente, se do interesse das partes, mediante elaboração de termo aditivo, até o limite de 120 (cento e vinte) meses;

CLÁUSULA SÉTIMA: DOS EQUIPAMENTOS

7.1. A manutenção preventiva e corretiva corresponde aos equipamentos instalados nos 6 (seis) pavimentos do Centro de Treinamento do SESCOOP/MG, conforme quantitativos e descrições abaixo:

| 1º PAVIMENTO | | |
|---------------------|--|---------------|
| ITEM | DESCRIÇÃO | QUANT. |
| 1 | UNIDADE EVAPORADORA VRF TIPO HI WALL- FAB.: MODELO: FXAQ20PVE-DAIKIN. Capacidade de 7500 BTUS/H. Vazão 270M³/H. Consumo 19w. Peso 11 KG. Característica elétrica: 220v/60Hz. | 1 |
| 2 | UNIDADE EVAPORADORA TIPO BUILT IN-FAB: MODELO FXMQ25AVE-DAIKIN. Capacidade de 9600 BTUS/H. Vazão 510M³/H. Consumo 81w. Peso 81 KG. Característica elétrica: 220v/60Hz. | 3 |
| 3 | UNIDADE EVAPORADORA TIPO BUILT IN-FAB: MODELO FXMQ125AVE-DAIKIN. Capacidade de 47800 BTUS/H. Vazão 1680M³/H. Consumo 461w. Peso 44 KG. Característica elétrica: 220v/60Hz. | 2 |
| 4 | DIFUSOR LINEAR COM 1 SLOT DE 3000 mm COMPOSTO DE UMA CANTONEIRA "C" E UMA "B"-FAB: MODELO; ALS-DS-TROX. | 18 |
| 5 | DIFUSOR LINEAR COM 2 SLOT DE 4000 mm COMPOSTO DE UMA CANTONEIRA "C" E UMA "B"-FAB: MODELO; ALS-DS-TROX. | 24 |
| 6 | GRELHA DE RETORNO 525 mm X 225mm -FAB: MODELO-AT-AG-TROX. | 3 |
| 7 | GRELHA DE RETORNO 625 mm X 325mm -FAB: MODELO-AT-AG-TROX. | 2 |
| 8 | EXAUSTOR CENTRIFUGO COM SENSOR DE PRESENÇA -FAB .: VENTOKIT-150 WESTAFLEX. | 1 |
| 9 | EXAUSTOR CENTRIFUGO COM SENSOR DE PRESENÇA -FAB .: VENTOKIT-280 WESTAFLEX. | 2 |
| 10 | REGISTRO PARA CONTROLE DE VAZÃO 200 mm X205 mm -FAB .: MODELO- RL TROX. | 2 |

| 2º PAVIMENTO | | |
|---------------------|--|---------------|
| ITEM | DESCRIÇÃO | QUANT. |
| 1 | UNIDADE CONDENSADORA, TIPO VRF – FAB.: MODELO RHXYQ12ATL - DAIKIN. Capacidade de 114.000 BTUS/H. Peso 213 KG. Consumo 7.380 W. Característica elétrica: 220V/3Ø/60Hz. | 1 |
| 2 | UNIDADE CONDENSADORA, TIPO VRF – FAB.: MODELO RHXYQ22ATL - DAIKIN. Capacidade de 201.000 BTUS/H. Peso 317 KG. Consumo 15.100 W. Característica elétrica: 220V/3Ø/60Hz. | 3 |
| 3 | UNIDADE CONDENSADORA, TIPO SPLIT HIWALL – FAB.: MODELO RK12P5VL – DAIKIN. Capacidade de 12.000 BTUS/H. Peso 26 KG. Consumo 1.026 W. Característica elétrica: 220V/1Ø/60Hz. | 1 |
| 4 | UNIDADE EVAPORADORA, TIPO CASSETE FLUXO CIRCULAR - 360º - FAB.: MODELO FXFQ32AVE -DAIKIN. Capacidade de 12.300 BTUS/H. Peso 25,5 Kg. Consumo 53 W. Característica elétrica: 220V/1Ø/60Hz. Vazão 654 m³/h. | 1 |
| 5 | UNIDADE EVAPORADORA, TIPO CASSETE FLUXO CIRCULAR - 360º - FAB.: MODELO FXFQ63AVE - DAIKIN. Capacidade de 24.200 BTUS/H. Peso 26,5 Kg. Consumo 86 W. Característica elétrica: 220V/1Ø/60Hz. Vazão 816 m³/h. | 4 |
| 6 | REGISTRO PARA CONTROLE DE VAZÃO 200 mm x 205 mm - FAB.: MODELO RL – TROX. | 2 |

| 3º PAVIMENTO | | |
|---------------------|--|---------------|
| ITEM | DESCRIÇÃO | QUANT. |
| 1 | UNIDADE EVAPORADORA SPLIT, TIPO HI WALL - FAB.:MODELO FTK09P5VL - DAIKIN. Capacidade de 9.000 BTUS/H. Peso 8 kg. Característica elétrica: 220V/1Ø/60Hz. Vazão 642 m³/h. | 1 |
| 2 | UNIDADE EVAPORADORA VRF, TIPO HI WALL - FAB.: MODELOFXAQ20PVE - DAIKIN. Capacidade de 7.500 BTUS/H. Peso 11 kg. Característica elétrica: 220V/1Ø/60Hz. Vazão 642 m³/h. Consumo 19W. | 1 |
| 3 | UNIDADE EVAPORADORA, TIPO CASSETE FLUXO CIRCULAR - 360º - FAB.: MODELO FXFQ32AVE -DAIKIN. Capacidade de 12.300 BTUS/H. Peso 25,5 kg. Característica elétrica: 220V/1Ø/60Hz. Vazão 654 m³/h. Consumo 53W. | 1 |
| 4 | UNIDADE EVAPORADORA, TIPO CASSETE FLUXO CIRCULAR -DAIKIN. 360º - FAB.: MODELO FXFQ63AVE. Capacidade de 24.200 BTUS/H. Peso 26,5 kg. Característica elétrica: 220V/1Ø/60Hz. Vazão 816 m³/h. Consumo 86W. | 6 |
| 5 | UNIDADE EVAPORADORA SPLIT, TIPO HI WALL - FAB.: MODELO FTK12P5VL – DAIKIN. Capacidade de 12.000 BTUS/H. Peso 8 kg. Característica elétrica: 220V/1Ø/60Hz. Vazão 672 m³/h. | 1 |
| 6 | REGISTRO PARA CONTROLE DE VAZÃO 300 mm x 205 mm - FAB.: MODELO RL – TROX. | 2 |

| 4º PAVIMENTO | | |
|---------------------|--|---------------|
| ITEM | DESCRIÇÃO | QUANT. |
| 1 | UNIDADE EVAPORADORA, TIPO CASSETE FLUXO CIRCULAR - 360º - FAB.: MODELO FXFQ32AVE - DAIKIN. Capacidade de 12.300 BTUS/H. Peso 25,5 kg. Característica elétrica: 220V/1Ø/60Hz. Vazão 654 m³/h. Consumo 53 W. | 1 |
| 2 | UNIDADE EVAPORADORA, TIPO CASSETE FLUXO CIRCULAR - 360º - FAB.: MODELO FXFQ63AVE -DAIKIN. Capacidade de 24.200 BTUS/H. Peso 26,5 kg. Característica elétrica: 220V/1Ø/60Hz. Vazão 816 m³/h. Consumo 86 W. | 6 |
| 3 | REGISTRO PARA CONTROLE DE VAZÃO 300 mm x 205 mm - FAB.: MODELO RL – TROX | 2 |

| 5º PAVIMENTO | | |
|---------------------|--|---------------|
| ITEM | DESCRIÇÃO | QUANT. |
| 1 | UNIDADE EVAPORADORA, TIPO CASSETE FLUXO CIRCULAR - 360º - FAB.: MODELO FXFQ32AVE - DAIKIN. Capacidade de 12.300 BTUS/H. Peso 25,5 kg. Característica elétrica: 220V/1Ø/60Hz. Vazão 654 m³/h. Consumo 53 W. | 1 |
| 2 | UNIDADE EVAPORADORA, TIPO CASSETE FLUXO CIRCULAR - 360º - FAB.: MODELO FXFQ50AVE – DAIKIN. Capacidade de 19.100 BTUS/H. Peso 26,5 kg. Característica elétrica: 220V/1Ø/60Hz. Vazão 768 m³/h. Consumo 74 W. | 1 |
| 3 | UNIDADE EVAPORADORA, TIPO CASSETE FLUXO CIRCULAR - 360º - FAB.: MODELO FXFQ80AVE – DAIKIN. Capacidade de 30.700 BTUS/H. Peso 29,5 kg. Característica elétrica: 220V/1Ø/60Hz. Vazão 1128 m³/h. Consumo 111 W. | 4 |
| 4 | REGISTRO PARA CONTROLE DE VAZÃO 200 mm x 205 mm - FAB.: MODELO RL – TROX. | 2 |

| 6º PAVIMENTO | | |
|--------------|--|--------|
| ITEM | DESCRIÇÃO | QUANT. |
| 1 | UNIDADE CONDENSADORA, TIPO VRF - FAB.: MODELO RHXYQ20ATL - DAIKIN. Capacidade de 191.000 BTUS/H. Peso 317 kg. Característica elétrica: 220V30/60Hz. Consumo 14.000 W. | 1 |
| 2 | UNIDADE CONDENSADORA, TIPO VRF - FAB.: MODELO RHXYQ20ATL – DAIKIN. Capacidade de 191.000 BTUS/H. Peso 317 kg. Característica elétrica: 220V30/60Hz. Consumo 14.000 W. | 1 |
| 3 | UNIDADE CONDENSADORA, TIPO VRF - FAB.: MODELO RHXYQ10ATL – DAIKIN. Capacidade de 95.500 BTUS/H. Peso 191 kg. Característica elétrica: 220V30/60Hz. Consumo 5.940 W. | 1 |
| 4 | UNIDADE CONDENSADORA, TIPO SPLIT HIWALL - FAB.: MODELO RK09P5VL – DAIKIN. Capacidade de 9.000 BTUS/H. Peso 23 kg. Característica elétrica: 220V10/60Hz. Consumo 758 W. | 1 |
| 5 | UNIDADE EVAPORADORA, TIPO CASSETE FLUXO CIRCULAR -360° BBS –FAB: MODELO FXFQ8DAVE-DAIKIN. Capacidade de 30.700 BTUS/H. Peso 29,5 kg. Característica elétrica: 220V10/60Hz. Consumo 111 W. Vazão 1128 M³/H. | 3 |
| 6 | GABINETE DE VENTILAÇÃO FAB.: MODELO BBS 315 - BERLINERLUFT. Capacidade de 25 MM CA. Peso 100 kg. Característica elétrica: 220V30/60Hz. Consumo 750 W. Vazão 4300 M³/H. | 2 |
| 7 | VENEZIANA ALETA FIXA 785 mm x 660 mm - FAB.: MODELO AWG – TROX | 1 |

CLÁUSULA OITAVA: DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO

8.1. A manutenção será feita de forma preventiva e/ou corretiva, sem o fornecimento de peças por parte da contratada, conforme as seguintes especificações e exigência a serem cumpridas:

8.2. DA MANUTENÇÃO PREVENTIVA

8.2.1. A manutenção compreende a prestação de todos os serviços constantes do Plano de Manutenção, Operação e Controle (PMOC) que deverá ser apresentado pela empresa contratada e aprovado pelo SESCOOP/MG, visando manter as condições normais de funcionamento confiabilidade dos equipamentos condicionadores de ar.

8.2.2. A execução dos serviços deverá ser realizada mensalmente, em dias úteis (2ª a 6ª feira) em horário comercial, a saber, 08h30 as 17h30 e aos sábados, mediante prévia autorização do SESCOOP/MG.

8.2.3. Os serviços de manutenção preventiva deverão ocorrer independentemente de ter havido ou não manutenção corretiva no período.

8.2.4. A manutenção preventiva objeto desta licitação visa atender ainda as disposições da Portaria 3523 /1998 do Ministério da saúde, com relação a implantação do PMOC (Plano de Manutenção, Operação e Controle), objetivando uma melhor conservação e preservação das características, integridade física e rendimento dos equipamentos elétricos, eletrônicos e mecânicos das instalações.

8.2.5. Compreende um serviço planejado destinado à conservação dos equipamentos em condições normais de operação, na qual se incluem testes, limpeza, lubrificação, ajustes, bem como a substituição das peças gastas pelo uso, não ajustáveis ou que estejam com o limite de uso recomendado em vias de expirar.

8.2.6. A prestação de serviços de manutenção preventiva será acobertada pelo valor mensal ofertado, exceto quanto ao fornecimento de peças.

8.2.7. A manutenção preventiva será realizada no local onde estão instalados os equipamentos para a prestação dos serviços específicos relativos a este tipo de manutenção, constando obrigatoriamente de visita mensal que incluirá os seguintes procedimentos mínimos:

a) Verificar o funcionamento e rendimento dos aparelhos; efetuar serviços de limpeza, lubrificação, substituição dos filtros, fusíveis, tubulações, acessórios, bombas, válvulas, condutores, terminais elétricos e eletrônicos e demais componentes quando se tornarem necessários; verificação da presença de ferrugem em quaisquer das partes dos aparelhos, e em caso positivo, sua remoção com produto químico adequado; verificação de soldas, balanceamento, ajustes, lixamento, preparação, e realização dos demais procedimentos sempre que necessário.

b) Além da manutenção preventiva e corretiva descrita no termo de referência, a empresa contratada deverá realizar sempre que necessário e, pelo menos anualmente, a limpeza interna de todos os dutos de ar-condicionado, grelhas, exaustores etc., que estão instalados pelos 6 (seis) andares do edifício, inclusive sob os forros (tetos) falsos, conforme verificado na visita de vistoria.

8.3. DA MANUTENÇÃO CORRETIVA

8.3.1. Compreende a correção de falhas ou paralização no equipamento ou quando for detectada a necessidade de recuperação, bem como a substituição de peças defeituosas e consistirá em reparar todo e qualquer defeito que venha a ocorrer durante a vigência do contrato, sempre que solicitado, sem ônus para o Sescop/MG, exceto quanto ao fornecimento de peças.

8.3.2. A contratada deverá enviar relatório formalizado, informando o defeito identificado e quais as soluções apontadas, inclusive com relação a aquisição de peças e acessórios, entregando cópia ao Sescop/MG, onde deverá constar:

- a) Descrição sumária dos serviços de consertos realizados em cada equipamento, com a relação das peças substituídas, com a indicação da marca, modelo e nº de série;
- b) Data, hora de início e término dos serviços;
- c) Condições inadequadas encontradas ou iminências de ocorrências que possam prejudicar o perfeito funcionamento dos equipamentos consertados.

8.3.3. Os chamados deverão ser atendidos em até 24 horas após a sua abertura e o problema solucionado em até 48 horas. No caso de substituição de peças, cujo prazo ultrapasse o previsto, a empresa contratada deverá se pronunciar formalmente informando qual será o prazo para conclusão.

8.3.4. No caso de paralisação total de um dos sistemas de ar-condicionado, o chamado será considerado como “emergencial” e deverá ser atendido em no máximo 02 horas após a abertura do chamado.

8.3.5. Os serviços serão executados no local onde os equipamentos encontram-se instalados, exceto nos casos em que em função da natureza do defeito apresentado haja necessidade de deslocá-los até a oficina da empresa contratada, isto quando o período de conserto for superior a 48 horas a contar da retirada da peça do seu local de instalação, quando será necessária a autorização do Sescop/MG, sem que o deslocamento incorra em qualquer ônus para a Entidade.

8.3.6. A prestação de serviços de manutenção corretiva será acobertada pelo valor mensal ofertado, exceto quanto ao fornecimento de peças.

CLÁUSULA NONA: DO LAUDO OFICIAL DA QUALIDADE DO AR

9.1. A Contratada deverá providenciar a medição da qualidade do ar nos ambientes internos (todos os andares), e externos do prédio, de acordo com as especificações técnicas legais, e emitir e fornecer ao Sescop / MG, o respectivo laudo, uma vez por ano, sobre a qualidade do ar a fim de atendimento do resultado da resolução vigente da Anvisa sobre o assunto, observando ainda o seguinte:

- a) Existem evidências que a presença em quantidades elevadas de fungos no “Ar Interior” de ambientes climatizados, pode ocasionar um aumento na frequência de manifestações irritativas, alérgicas e eventualmente infecciosas nos indivíduos que permanecem por longos períodos nestes ambientes, concorrendo para a ocorrência da “Síndrome do Edifício Doente”;

b) O objetivo da análise é determinar a razão entre a contagem de fungos presentes no “Ar interior” e a contagem de fungos presentes no “Ar exterior” a fim de verificar o atendimento do resultado a resolução vigente da ANVISA. Para determinação do Relação I/E, o resultado da contagem de fungos do “Ar interior” deverá ser dividido pelo resultado da contagem de fungos do “Ar exterior”. A relação I/E permitirá detectar o aumento da quantidade de fungos do “Ar interior”, em geral, determinado possivelmente por fontes ativas de contaminação presentes nos condicionadores de ar e/ou seus dutos, bem como no próprio ambiente avaliado sem que exista igual comprometimento do “Ar exterior”, que geralmente é utilizado como “Ar de renovação” do ambiente climatizado.

9.2. Os custos para a medição da qualidade do ar e emissão do respectivo laudo (anual) já deverão estar inclusos no preço mensal proposto pela empresa contratada, sem nenhum tipo de ônus adicional para o SESCOOP / MG.

9.3. A medição da qualidade do ar e a emissão do respectivo laudo poderá ser feita pela empresa contratada ou por empresa por ela contratada, desde que qualificada e autorizada para a prestação dos serviços.

CLÁUSULA DÉCIMA: DAS SUBSTITUIÇÕES DE PEÇAS

10.1. A execução do serviço atenderá às necessidades de serviços técnicos e especializados, continuados, de manutenção preventiva e corretiva, com substituição de peças ou componentes originais, dos equipamentos, quando necessários.

10.2. A Contratada deverá fornecer as peças e/ou componentes originais, informando seu respectivo valor, todavia, o SESCOOP/MG não está obrigado a adquirir nenhuma peça e/ou componente diretamente da Contratada, podendo adquirir diretamente do fabricante ou de terceiros.

10.3. Caso o SESCOOP/MG, após verificação e aceitação dos preços orçados, opte em adquirir eventuais peças e/ou componentes da contratada, tal compra será através de Pedido de Fornecimento/Ordem de Compra, não se confundindo com o valor mensal já pactuado para a prestação dos serviços.

10.4. As peças adquiridas pelo SESCOOP/MG diretamente da contratada deverão ser entregues no prazo máximo de 30 (trinta) dias corridos.

10.5. A contratada deverá responsabilizar-se pelo fornecimento, sem ônus para o SESCOOP/MG, de todo o material de consumo instrumental, Equipamentos de Proteção Individual e Coletivo, ferramentas e demais aparelhagens necessárias para a execução dos serviços.

10.6. Responsabilizar-se pelo fornecimento dos materiais de consumo necessários à execução dos serviços, tais como: de limpeza, lubrificação, graxas, estopas, soldas, produtos de pintura, nitrogênio, oxigênio, acetileno, gás etc.

10.7. Manter organizado, limpos e em bom estado de higiene o local onde estiver executando os serviços de manutenção, especialmente as vias de circulação, passagens e escadarias, coletando e removendo as sobras de materiais, entulhos e detritos em geral.

10.8. No caso de necessidade de substituição e/ou reparo de peças e componentes dos equipamentos, ela deverá sempre ser feita por peças originais dos fabricantes dos equipamentos.

10.9. A contratada deverá apresentar relatório com a justificativa da necessidade da substituição e/ou reparo, devendo ainda apresentar 3 (três) orçamentos para fornecimento, incluindo um próprio, caso assim o deseje.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA: DA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

11.1. Os serviços da contratada, referem-se à manutenção preventiva e corretiva e deverão ser mensais ou de forma emergencial, abrangendo todos os serviços necessários para a perfeita manutenção dos equipamentos, mediante ações e inspeções regulares para ligamento, desligamento, acompanhamento, lubrificação, limpeza, ajustes, reaperto e testes dos componentes das instalações mencionadas, conforme

relação dos equipamentos, já existentes e em funcionamento, e dos serviços discriminados neste contrato, através de profissionais devidamente qualificados para cada função a desempenhar.

11.2. Sempre que necessário a contratada deverá aumentar seu efetivo de funcionários ou a qualificação deles para sanar eventuais problemas, inclusive com a presença de engenheiro mecânico da empresa contratada e técnico treinado pelo fabricante dos equipamentos.

11.3. A execução dos serviços deverá receber o emprego de materiais adequados e condizentes com a boa técnica, bem como ser executado em conformidade com as determinações das normas da ANVISA, ABNT e dispositivos previstos em leis específicas, através de técnicos habilitados em contingente suficiente ao atendimento da demanda com a utilização de ferramentas e equipamentos apropriados, de acordo com as recomendações do fabricante, de modo a garantir a conservação da vida útil dos equipamentos e o seu perfeito funcionamento.

11.4. O prazo máximo para o atendimento de urgência deverá ser de (02) duas horas a contar do contato telefônico (abertura do chamado), incluindo finais de semana, feriados e períodos noturnos. Fica explicitado nesta, que qualquer ocorrência nos sistemas de ar-condicionado que afete total ou parcialmente o seu perfeito funcionamento, caracteriza uma situação de urgência e que o SESCOOP/MG poderá a qualquer hora solicitar tal atendimento.

11.5. A conclusão dos serviços ficará condicionada a sua extensão, não podendo ultrapassar o prazo máximo de (03) três dias, salvo anuência por escrito do SESCOOP/MG.

11.6. A contratada deverá disponibilizar para o SESCOOP/MG, arquivo com ficha individual para cada equipamento atendido por este Termo, contendo, no mínimo, as seguintes informações:

- a) Modelo, capacidade de refrigeração e fabricante (marca);
- b) Número de patrimônio e número de série;
- c) Localização;
- d) Data das manutenções preventivas e corretivas realizadas, listando peças substituídas, regulagens e ajustes efetuados;
- e) Identificação do funcionário responsável pela manutenção;
- f) Informações sobre a garantia dos serviços e peças substituídas.

11.7. A contratada deverá elaborar e implantar um Plano de Manutenção, Operação e Controle (PMOC) com vista a portaria nº 3523 de 28 de agosto de 1998 do Ministério da Saúde no prazo máximo de 10 (dez) dias corridos, contados da assinatura do contrato. Este Plano deve conter a identificação do estabelecimento que possui ambientes climatizados, a descrição das atividades a serem desenvolvidas, a periodicidade delas, as recomendações a serem adotadas em situações de falha do equipamento e de urgência, para garantia de segurança do sistema de climatização e outras de interesse.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA: DO PESSOAL, RESPONSABILIDADE E ÔNUS FISCAIS

12.1. A **CONTRATADA** será a única responsável pelos seus empregados ou contratados para o desempenho do objeto do presente, bem como por todas as exigências da legislação trabalhista e de previdência social, não existindo entre seus empregados, contratados e/ou cooperados e o CONTRATANTE nenhum vínculo empregatício ou de qualquer outra natureza.

12.2. Confiar a execução dos serviços a profissionais com capacidade técnica comprovada, que sejam idôneos e legalmente habilitados, de acordo com o gabarito técnico e experiência indispensável para a realização do serviço para o qual foi contratado.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA: DAS PENALIDADES

13.1. A inexecução total ou parcial injustificada, a execução deficiente, irregular ou inadequada do objeto licitatório, pela **CONTRATADA**, assim como o descumprimento dos prazos e condições estipulados e, sem prejuízo, implicarão nas penalidades abaixo mencionadas:

- a) Será cobrada multa por atraso na ativação das licenças, no percentual de 0,5% (meio por cento) ao dia, referente a parcela em atraso, limitada a 10% (dez por cento) do valor total do Contrat;
- b) Advertência;
- c) Rescisão do Contrato de Prestação de Serviços;
- d) Suspensão do direito de licitar ou contratar com o SESCOOP/MG, por prazo não superior a 5 (cinco) anos.

13.2. Ocorrendo a aplicação de multa, esta será descontada sobre o valor da nota fiscal/fatura ou dos créditos a que a empresa **CONTRATADA** fizer "jus", no ato do pagamento, ou recolhidas diretamente à tesouraria do CONTRATANTE, ou ainda, quando for o caso, cobrada judicialmente;

13.3. A **CONTRATADA** terá o seu CONTRATO cancelado, caso deixe de atender as condições deste CONTRATO e o pedido de fornecimento enviado;

13.4. Para aplicação das penalidades aqui previstas, a **CONTRATADA** será notificada para apresentação de defesa prévia, no prazo de 05 (cinco) dias, contados da notificação.

13.5. As penalidades previstas são independentes entre si, podendo ser aplicadas isoladas ou cumulativamente, sem prejuízo de outras medidas cabíveis, tal como a rescisão contratual.

CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA: DA RESCISÃO

14.1. Qualquer dos partícipes poderá denunciar o presente CONTRATO por meio de comunicação escrita, com antecedência mínima de 30 (trinta) dias.

14.2. Constitui motivo para rescisão deste CONTRATO, independentemente do instrumento de sua formalização, o inadimplemento de qualquer item pactuado, particularmente quando constatadas as seguintes situações:

14.2.1. Não cumprimento de cláusulas ou prazos constantes neste CONTRATO;

14.2.2. Cumprimento irregular das cláusulas ou prazos constantes deste CONTRATO;

14.2.3. Paralisação da execução do objeto deste CONTRATO, sem a justa causa e prévia comunicação ao **CONTRATANTE**;

14.2.4. A associação da **CONTRATADA** com outrem, ainda a cessão ou transferência, total ou parcial, bem como a fusão, cisão ou incorporação, não são admitidas neste CONTRATO;

14.2.5. Desatendimento das determinações regulares da autoridade designada para acompanhar a execução deste CONTRATO, assim como a de seus superiores;

14.2.6. Cometimento reiterado das faltas na execução deste CONTRATO;

14.2.7. Alteração social ou modificação da finalidade ou da estrutura da instituição que, a juízo do **CONTRATANTE**, prejudique a execução do objeto deste CONTRATO;

14.2.8. A ocorrência de caso fortuito ou de força maior, regularmente comprovado, impeditiva da execução deste CONTRATO;

14.2.9. Prática de atos ilícitos visando frustrar os objetivos deste CONTRATO;

14.2.10. Cometimento de falhas ou fraudes na execução do objeto deste CONTRATO;

14.2.11. Inadimplência total do objeto deste CONTRATO.

14.3. Os casos de rescisão serão formalmente motivados nos autos do processo, assegurado o contraditório e a ampla defesa, no prazo de 20 (vinte) dias, a contar do recebimento da notificação extrajudicial.

14.4. Se o presente CONTRATO for rescindido, o Termo de Rescisão deverá discriminar:

14.4.1. Balanço dos serviços já cumpridos ou parcialmente cumpridos; e

14.4.2. Relação dos pagamentos já efetuados ou ainda devidos.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA: DO ACOMPANHAMENTO

15.1. Ao **CONTRATANTE** ficará assegurado o direito de acompanhar a execução dos trabalhos desenvolvidos pela **CONTRATADA**, assim como questionar quaisquer eventualidades que desvirtuem o seu caráter intrínseco.

15.2. Os serviços da **CONTRATADA** serão acompanhados pela Gerência Administrativa – GERAD, do **CONTRATANTE**, que será a fiscal do contrato, cabendo-lhe fiscalizar a execução dos serviços pela contratada, assim como questionar quaisquer eventualidades que desvirtuem o seu caráter intrínseco. Os serviços prestados pela contratada serão geridos pelo SESCOOP/MG, através da Gerência de Licitações e Compras (GELIC), que irá gerenciar as prestações de serviços decorrentes do contrato

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA: DA CONFIDENCIALIDADE

16.1. As PARTES reconhecem que todas as informações, de qualquer natureza, eventualmente reveladas pela **CONTRATANTE** à **CONTRATADA**, sejam feitas em meio físico, magnético ou oralmente, durante a vigência do presente CONTRATO, incluídas, mas não se limitando à base de dados técnicos, planos comerciais ou estratégicos, informações financeiras e projeções, dados ou informações sobre o mercado, clientes, parceiros, fornecedores ou equipamentos, documentos, projetos, ou até mesmo correspondências classificadas como informações confidenciais e sobre as mesmas deverá ser guardado sigilo absoluto, para todos os efeitos.

16.2. A obrigação de confidencialidade de que trata o presente CONTRATO visa proteger os direitos e interesses de todo gênero da **CONTRATANTE**, buscando impedir a revelação e a utilização indevida das Informações Confidenciais, motivo pelo qual a **CONTRATADA** obriga-se, de forma perene, em caráter irretroatável e irrevogável, a manter sob sigilo absoluto todas as Informações Confidenciais a que vier a ter acesso, tratando-as como segredo industrial e de negócios.

16.3. É vedado à **CONTRATADA** divulgar informação, dado ou modelo que tenha sido desenvolvido a partir de qualquer Informação Confidencial, bem como desenvolver produtos, métodos ou serviços com base tanto nas Informações Confidenciais, como nas demais informações e conhecimentos obtidos no desenvolvimento do propósito deste CONTRATO, sem qualquer exceção.

16.4. A **CONTRATADA** declara-se ciente e concorda, bem como adotará todas as medidas para deixar seus parceiros, Colaboradores e clientes também cientes, e que a **CONTRATADA** em decorrência do presente contrato poderá ter acesso, utilizará, e processará, eletrônica e manualmente, informações e dados prestados pela executora e seus clientes (“Dados Protegidos”).

16.5. As PARTES declaram-se cientes dos direitos, obrigações e penalidades aplicáveis constantes da Lei Geral de Proteção de Dados Pessoais – “LGPD” (Lei 13.709/2018), e obrigam-se a adotar todas as medidas razoáveis par garantir, por si, bem como seu pessoal, colaboradores, empregados e subcontratados que utilizem os Dados Protegidos na extensão autorizada na referida LGPD.

16.6. As Partes declaram-se cientes dos direitos, obrigações e penalidades aplicáveis constantes da Lei Geral de Proteção de Dados Pessoais (Lei 13.709/2018) (“LGPD”), e se comprometem a realizar o tratamento de Dados Pessoais aos quais obtenham acesso em decorrência deste Contrato de acordo com a legislação aplicável, incluindo, mas não se limitando à Lei 13.709/2018 (Lei Geral de Proteção de Dados Pessoais), Lei 12.965/2014 (Marco Civil da Internet), Decreto n. 8.771/2016 (Regulamento do Marco Civil da Internet), bem como quaisquer outras leis ou normas relativas à proteção de dados pessoais que vierem a ser promulgadas ou entrarem em vigor no curso da vigência deste contrato. E obrigam-se a adotar todas as medidas razoáveis par garantir, por si, bem como seu pessoal, colaboradores, empregados e subcontratados que utilizem os Dados Protegidos na extensão autorizada na referida LGPD.

16.7. O **CONTRATANTE** está comprometido em assegurar que o controle sobre os dados pessoais. Para isso, atua fortemente para garantir que sua privacidade e a proteção dos seus dados pessoais sejam observadas quando você está nos nossos ambientes físicos ou quando acessa nossos ambientes digitais. Coletamos e tratamos os dados pessoais, de acordo com nosso Aviso de Privacidade disponível em: <https://sistemaocemg.coop.br/evento/portal-da-privacidade/?categories=10%3B> e em conformidade com a Lei Geral de Proteção de Dados Pessoais – LGPD, o Marco Civil da Internet e outras Leis ou regulamentos aplicados ao tema.

16.8. A **CONTRATADA** declara estar ciente que quaisquer comunicações e/ou solicitações relacionadas à proteção de dados pessoais decorrentes do presente instrumento deverão ser realizadas exclusivamente através do canal oficial estabelecido pelo SESCOOP/MG: dpo@sistemaocemg.coop.br.

CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA: DAS DISPOSIÇÕES GERAIS

17.1. Caso a **CONTRATADA**, no decorrer da prestação dos serviços, demonstre inaptidão técnica, operacional ou administrativa, bem como quaisquer outras características que, no entendimento do **CONTRATANTE**, possa prejudicar, inviabilizar, retardar ou desvirtuar o objetivo pretendido, poderá o **CONTRATANTE** aplicar as penalidades previstas no presente contrato.

17.2. O não exercício, pelo **CONTRATANTE**, de qualquer dos direitos previstos neste Contrato não constituirá renúncia ou novação, podendo tais direitos e prerrogativas serem exercidos a qualquer tempo;

17.3. Casos omissos e modificações serão resolvidos entre as partes através de termos aditivos, que farão parte integrante deste CONTRATO.

17.4. Os casos fortuitos ou de força maior serão excludentes de responsabilidade das partes, na forma do Código Civil Brasileiro.

17.5. Fica eleito o Foro da Comarca de Belo Horizonte, Estado de Minas Gerais, que será o competente para dirimir dúvidas decorrentes da execução deste CONTRATO, com renúncia expressa de qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

17.6. O **CONTRATANTE** poderá introduzir acréscimos ou supressões que se fizerem necessários, em até 50% (cinquenta por cento) do valor inicial do contrato, conforme lhe faculta o artigo 38 do Regulamento de Licitações e Contratos do SESCOOP.

17.7. Fica certo e esclarecido que o Sescoop/MG é pessoa jurídica de direito privado, sendo vedado seu enquadramento como órgão público.

Como alternativa à assinatura física do Instrumento, as Partes declaram e concordam que as assinaturas mencionadas poderão ser efetuadas em formato eletrônico, sendo a(s) respectiva(s) folha(s) de assinaturas documento integrante e inseparável deste Instrumento Contratual, sob pena de nulidade, declarando ainda e desde já, reconhecerem a veracidade, autenticidade e validade deste Instrumento e de seus termos, incluindo seus anexos, nos termos do art. 219 do Código Civil, por meio de certificados eletrônicos e digitais, nos termos do art. 10, § 2º, da Medida Provisória nº 2.200-2, de 24 de agosto de 2001 ("MP nº 2.200-2") e da legislação vigente da autoridade certificadora ICP-Brasil.

E por estarem assim, justas e contratadas, assinam as partes o presente, na presença das testemunhas abaixo, que também o assinam.

Belo Horizonte, XX de agosto de 2024.

SESCOOP/MG

ALEXANDRE GATTI LAGES
SUPERINTENDENTE

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

TESTEMUNHAS

ROBERT MARTINS SANTOS

ISABELA CHENNA PEREZ
GERENTE GERAL

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX